

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI ALESSANDRIA
COMUNE DI CASALE MONFERRATO

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI
Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di
Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbano-Cusio-Ossola,
Vercelli

COMMITTENTE:
"Collegio - convitto municipale TREVISIO di Casale"
Ente morale laicale fondato 6 marzo 1623
via Trevigi n. 16 - Casale Monferrato (AL)

PROGETTISTI:
arch. Michele GAIA
Ordine degli Architetti Prov. di Alessandria n. 362

ing. Giorgio MONTIGLIO di Dante
Ordine degli Ingegneri di Alessandria n. 1404

**PROGETTO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO,
RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI
DI PROPRIETA' DELL'ENTE COLLEGIO-CONVITTO
MUNICIPALE TREVISIO DI CASALE SITI IN
CASALE MONFERRATO (AL)**

**LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA
LOTTO 2 - FORESTERIA**

PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

data 01-10-2015
Rev.03 del 20.06.2016

doc.14

<p align="center">Committente :</p> <p align="center">ENTE "COLLEGIO-CONVITTO MUNICIPALE TREVISIO"</p> <p align="center">Via Trevigi n. 16 - CASALE MONFERRATO</p>	
<p>PROGETTO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE COLLEGIO-CONVITTO MUNICIPALE TREVISIO DI CASALE SITI IN CASALE MONFERRATO (AL)</p>	
<p align="center">LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA</p> <p align="center">Consolidamento e restauri architettonici lanterna, cupola, tamburo e copertura - Restauro facciata principale</p>	
<p align="center">LOTTO 2 - FORESTERIA</p> <p align="center">Restauro e manutenzione straordinaria della porzione di Foresteria adiacente alla Chiesa di Santa Caterina ed affacciante su Piazza Castello</p>	
<p align="center">PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO</p>	

RIEPILOGO ATTIVITA'

LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA	
1 - ONERI PER LA SICUREZZA	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
- ONERI PER LA SICUREZZA CHIESA	€ 105.175,85
TOTALE 1 - ONERI PER LA SICUREZZA	€ 105.175,85
2 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURI ARCHITETTONICI	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
- LANTERNA	€ 81.093,62
- CUPOLA E TAMBURO	€ 253.546,48
TOTALE 2 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURI ARCHITETTONICI LANTERNA, CUPOLA E TAMBURO	€ 334.640,09
3 - COPERTURA CHIESA	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
- RIFACIMENTO COPERTURA CHIESA	€ 102.493,95
TOTALE 3 - COPERTURA CHIESA	€ 102.493,95
4 - RESTAURO FACCIATA PRINCIPALE CHIESA	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
- RESTAURO FACCIATA PRINCIPALE	€ 100.862,76
TOTALE 4 - RESTAURO FACCIATA PRINCIPALE	€ 100.862,76
LOTTO 1B - CHIESA - TOTALE INTERVENTO	€ 537.996,80
LOTTO 1B - CHIESA - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 105.175,85
LOTTO 1B - CHIESA - TOTALE GENERALE	€ 643.172,65

LOTTO 2 - FORESTERIA	
5 - ONERI PER LA SICUREZZA	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
- ONERI PER LA SICUREZZA FORESTERIA	€ 51.213,57
TOTALE 5 - ONERI PER LA SICUREZZA	€ 51.213,57
6 - OPERE EDILI ESTERNE	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
- COPERTURA PORZIONE FORESTERIA - Rifacimento	€ 121.440,07
TOTALE 6 - OPERE EDILI ESTERNE	€ 121.440,07
7 - OPERE EDILI INTERNE	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
ALLOGGI PIANO AMMEZZATO E PIANO PRIMO - Manutenzione straordinaria	
- DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	€ 12.536,72
- MURATURE E STRUTTURE	€ 35.201,03
- SOTTOFONDI, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E OPERE IN PIETRA	€ 23.651,16
- INTONACI	€ 22.181,28
- SERRAMENTI	€ 20.002,83
- TINTEGGIATURA INTERNI	€ 7.873,24
- VARIE	€ 1.080,22
TOTALE 7 - OPERE EDILI INTERNE	€ 122.526,47

RIEPILOGO ATTIVITA'	
8 - IMPIANTO ELETTRICO, CITOFONICO, TELEFONICO, TV	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
ALLOGGIO C PIANO PRIMO E PARTI COMUNI	
- IMPIANTO ELETTRICO	€ 6.600,72
- IMPIANTO CITOFONICO	€ 532,66
- IMPIANTO TELEFONICO	€ 315,70
- IMPIANTO TV	€ 642,22
TOTALE 8 - IMPIANTO ELETTRICO, CITOFONICO, TELEFONICO, TV	€ 8.091,30
9 - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E DI VENTILAZIONE	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
ALLOGGI PIANO AMMEZZATO E PIANO PRIMO	
- IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 11.853,63
- IMPIANTO DI VENTILAZIONE FORZATA	€ 410,69
TOTALE 9 - IMPIANTI IDRICO-SANITARIO E DI VENTILAZIONE	€ 12.264,32
10 - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E ADDUZIONE GAS	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
ALLOGGI PIANO AMMEZZATO E PIANO PRIMO	
- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 21.527,46
- IMPIANTO ADDUZIONE GAS CUCINA	€ 1.752,66
TOTALE 10 - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E ADDUZIONE GAS	€ 23.280,12
11 - RESTAURO FACCIATE	
DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI
- RESTAURO FACCIATE ESTERNE FORESTERIA	€ 16.674,34
TOTALE 11 - RESTAURO FACCIATE	€ 16.674,34
LOTTO 2 - FORESTERIA - TOTALE INTERVENTO	€ 304.276,63
LOTTO 2 - FORESTERIA - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 51.213,57
LOTTO 2 - FORESTERIA - TOTALE GENERALE	€ 355.490,20
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 842.273,43
TOTALE GENERALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 156.389,42
TOTALE GENERALE	€ 998.662,85

Casale Monferrato, 20 giugno 2016

<p align="center">Committente :</p> <p align="center">ENTE "COLLEGIO-CONVITTO MUNICIPALE TREVISIO"</p> <p align="center">Via Trevigi n. 16 - CASALE MONFERRATO</p>									
<p align="center">PROGETTO INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ENTE COLLEGIO-CONVITTO MUNICIPALE TREVISIO DI CASALE SITI IN CASALE MONFERRATO (AL)</p>									
<p align="center">PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO</p>									

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO									
<p>Il presente Computo Metrico è stato redatto utilizzando i Prezziari della Regione Piemonte ed in particolare le seguenti Sezioni:</p>									
- Sezione 01 - Opere edili - Edizione 2015					- Sezione 05 - Impianti termici - Edizione 2015				
- Sezione 02 - Recupero edilizio - Edizione 2015					- Sezione 06 - Impianti elettrici e speciali - Edizione 2015				
- Sezione 03 - Biodilizia - Edizione 2015					- Sezione 27 - Conservazione e restauro dei beni culturali - Edizione 2015				
- Sezione 04 - Segnaletica stradale - Edizione 2015					- Sezione 28 - Salute e sicurezza sul lavoro - Edizione 2015				

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]

LOTTO 1B - CHIESA DI SANTA CATERINA											
Consolidamento e restauri architettonici lanterna, cupola, tamburo e copertura - Restauro facciata principale											

1 - ONERI PER LA SICUREZZA											
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1	28.A05.E17	RECINZIONE provvisoria realizzata con pannelli di legno, a incollaggio fenolico, sorretti da morali e sottomisure, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; i montanti di sostegno dei pannelli delle dimensioni minime di 10 x 10 cm; l'infissione dei montanti nel terreno o incastrati in adeguata base di appoggio; le tavole sottomisure poste sul basso, in sommità ed al centro del pannello, inchiodate o avvitate al pannello medesimo e ai montanti di sostegno comprese le saette di controventatura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.								
	28.A05.E17.005	misurata a metro quadrato di pannello posto in opera.								
		Recinzione cantiere cortile interno		45,00		3,00			134,99	

								mq	134,99	26,60	€ 3.590,66
2	28.A05.E60	CANCELLO in pannelli di lamiera zincata ondulata per recinzione cantiere costituito da adeguata cornice e rinforzi, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la collocazione in opera delle colonne in ferro costituite da profilati delle dimensioni di 150 x 150 mm, opportunamente verniciati; le ante opportunamente assemblate in cornici perimetrali e rinforzi costituiti da diagonali realizzate con profilati da 50x50 mm opportunamente verniciati; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.									
	28.A05.E60.005	misurato a metro quadrato di cancello posto in opera									
	Cancello di accesso al cantiere		1	4,50		2,50			11,25		
								cad	11,25	35,14	€ 395,33

3	04.P80.D08	Sostegni per segnali stradali in uso nella citta' di Torino Palo di sostegno in acciaio Fe360 avente profilato a "C", zincato a caldo (zincatura non inferiore a 300 g/mq) sezione 80x120x80, spessore3 non inferiore a 5 mm.									
	04.P80.D08.005	Palo profilato a "C" zincato									
		Pali zincati		30,00					30,00		
								m	30,00	13,66	€ 409,80

4	01.P23.H25	Cartelli di segnaletica di sicurezza, salvataggio e informazione nelle sottoselezionate misure e caratteristiche									
	01.P23.H25.030	In alluminio smaltato - cm 50x50									
		Cartelli segnaletici	10						10,00		
								cad	10,00	12.72	€ 127.20

5	04.P82.A08	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. - Fornitura lampeggiatore giallo/rosso a batteria (n. batterie 2x996 (4r25) 6 volt standard internazionali) faro diam. 180 mm in plastica antiurto interruttori e apertura contenitore batterie antivandalismo come da ns. campione.									
	04.P82.A08.005	Lampeggiatore bidirezionale a medio raggio									
		Lampeggiatori	10							10,00	
			cad						10,00	18,99	€ 189,90

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
6	04.P82.A13	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Indumenti da cantiere in tessuto arancione con bande fluorescenti "scotchlite" secondo le vigenti normative in materia (classe 2), qualsiasi taglia. marcatura ce obbligatoria, normativa di riferimento: en 340, en 471, env 343.									
	04.P82.A13.005	Gilet in cotone arancio									
		Indumenti di cantiere - Gilet	6						6,00		
								cad	6,00	38,00	€ 228,00
7	04.P82.A16	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Guanti (un paio) da lavoro in diversi materiali secondo l'uso.									
	04.P82.A16.015	In cotone o tessuto gommato									
		Indumenti di cantiere - Guanti	6						6,00		
								cad	6,00	3,42	€ 20,52
8	04.P82.A17	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Casco protettivo in materiale plastico con interno regolabile, a norma.									
	04.P82.A17.005	Casco protettivo									
		Indumenti di cantiere - Caschi	6						6,00		
								cad	6,00	16,83	€ 100,98
9	04.P82.A18	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Cuffia antirumore con due auricolari da sovrapporre al casco protettivo, a norma.									
	04.P82.A18.005	Cuffia antirumore									
		Indumenti di cantiere - Cuffie antirumore	6						6,00		
								cad	6,00	26,96	€ 161,76
10	04.P82.A21	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Mascherina antipolvere monouso									
	04.P82.A21.005	Mascherina antipolvere monouso									
		Indumenti di cantiere - Mascherine antipolvere	30						30,00		
								cad	30,00	1,07	€ 32,10
11	04.P82.A22	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Occhiale protettivo con stanghette e ripari laterali.									
	04.P82.A22.005	Occhiale protettivo									
		Indumenti di cantiere - Occhiali protettivi	6						6,00		
								cad	6,00	10,76	€ 64,56
12	04.P82.A24	Materiale per segnaletica temporanea, sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Calzature da lavoro di sicurezza con suola antiperforazione e puntale in acciaio antischiacciamento, il prezzo è riferito al paio di scarpe di qualsiasi taglia.									
	04.P82.A24.010	Scarpa tipo alto									
		Indumenti di cantiere - Scarpe	6						6,00		
								cad	6,00	40,45	€ 242,70
13	NP1	Misure di protezione Fornitura di idoneo tavolato in legno di spessore cm 4 da posare sul pavimento della chiesa a protezione dello stesso prima del montaggio dei ponteggi interni; fornitura di idonei teli in pvc da posare sugli apparati architettonici e decorativi interni (cappelle laterali, presbiterio, altare, ecc.) e sull'organo a protezione contro la polvere. Sono compresi tutti gli oneri per la posa e per la successiva rimozione del tavolato e dei teli a lavori ultimati.									
		Misure di protezione chiesa	1						1,00		
								a.c	1,00	3.350,00	€ 3.350,00
14	01.P24.E65	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego									
	01.P24.E65.015	Con sbraccio oltre m 30									
		Nolo di gru per 8 mesi	264						264,00		
								h	264,00	59,58	€ 15.729,12
15	01.P25.A60	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
	01.P25.A60.005	Per i primi 30 giorni									
		Ponteggio esterno facciate (facciata principale e laterali)		46,50		19,30			897,45		
		Ponteggio esterno tamburo e cupola		43,72		12,50			546,50		
		Ponteggio esterno lanterna		21,63		4,00			86,52		
		Ponteggio interno		32,00		20,30			649,60		
				49,35		2,00			98,70		
				30,00		2,00			60,00		
				5,00		6,00			30,00		

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
			2	2,00		10,20			40,80		
			2	2,00		10,20			40,80		
								mq	2.450,37	9,31	€ 22.812,94
16	01.P25.A60	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
	01.P25.A60.010	Per ogni mese oltre al primo									
	Ponteggi esterni ed interni		7		2.450,37				17.152,59		
								mq	17.152,59	1,59	€ 27.272,62
17	01.P25.A91	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano).									
	01.P25.A91.005	Per ogni mese									
	Ponteggio esterno facciate (facciata principale e laterali)		10	46,50	1,00				465,00		
	Ponteggio esterno tamburo e cupola		12	43,72	1,00				524,64		
	Ponteggio esterno lanterna		3	21,63	1,00				64,89		
	Ponteggio interno		9	32,00	1,00				288,00		
			2	49,35	1,00				98,70		
			1	30,00	1,00				30,00		
			1	5,00	1,00				5,00		
			2	2,00	1,00				4,00		
			2	2,00	1,00				4,00		
									1.484,23		
	Per n. 8 mesi		8								
	Totale								11.873,84		
								mq	11.873,84	2,45	€ 29.090,91
18	28.A10.C05	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da struttura inclinata realizzata in tubo giunto di diametro 48 mm opportunamente ancorata alla struttura, quest'ultima non inclusa, e provvista di tavolato superiore di copertura in tavole accostate in legno di abete di sezione minima 25x5 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfrido, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta.									
	28.A10.C05.005	per lo sviluppo in m2 in proiezione orizzontale dell'area protetta: per il primo mese o frazione di mese									
	Mantovane per ponteggi esterni Chiesa			46,50	1,30				60,45		
								mq	60,45	10,93	€ 660,72
19	28.A10.C05	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da struttura inclinata realizzata in tubo giunto di diametro 48 mm opportunamente ancorata alla struttura, quest'ultima non inclusa, e provvista di tavolato superiore di copertura in tavole accostate in legno di abete di sezione minima 25x5 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfrido, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta.									
	28.A10.C05.010	per ogni mese successivo									
	Mantovane per ponteggi esterni Chiesa		7	46,50	1,30				423,15		
								mq	423,15	1,33	€ 562,79
20	NP2	MANODOPERA - Operaio specializzato									
	Misure di protezione linea elettrica pubblica su Via Trevigi		4						4,00		
								a.c	4,00	33,31	€ 133,24
TOTALE 1 - ONERI PER LA SICUREZZA										€ 105.175,85	

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
2 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURI ARCHITETTONICI											
LANTERNA											
21	NP3	Demolizione del manto di copertura in lastre di lamiera di rame, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriali									
		Lanterna - Demolizione copertura esistente			25,00				25,00		
								mq	25,00	12,06	€ 301,50
22	01.A02.A90	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre.									
	01.A02.A90.015	Della piccola orditura di tetti.									
									25,00		
								mq	25,00	6,50	€ 162,50
23	02.P02.A22	Puntellamento di volta e solaio per rinforzo o demolizione parziale misurato in pianta per la superficie di volta o solaio puntellata, compresi ingabbatura, controventatura e il successivo smantellamento:									
	02.P02.A22.010	fino a 4 m di altezza									
									10,00		
								mq	10,00	75,52	€ 755,20
24	02.P90.U10	Risanamento di muratura di pareti verticali o di volte in genere, senza particolari lavorazioni e di semplice composizione, in mattoni con tessitura a correre o a lisca di pesce con eventuali tessiture decorative nei centrovolta (rombi, quadri, triangoli, ecc.) comprendente la rimozione delle parti deteriorate o manomesse, la chiusura a cucì-scucì di piccoli vani, vecchie tracce di impianti o passaggi con mattoni pieni a mano o di recupero per murature a vista, con malta cementizia per l'incassamento in profondità e stilatura giunti in malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nella colorazione per renderla simile a quella esistente, preparazione degli incastri per la continuità della tessitura per l'inserimento dei nuovi materiali. Scarificazione di tutti i giunti e rifacimento di fughe con rasatura a cazzuola:									
	02.P90.U10.030	sostituzione media di 12 mattoni al m²									
									15,70		
								mq	15,70	77,43	€ 1.215,65
25	02.P40.I15	Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale fino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldada diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 5 circa di calcestruzzo additivato. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P40.I15.010	...									
									25,00		
								mq	25,00	205,76	€ 5.144,00
26	02.P45.L25	Fornitura e posa di piccola e media orditura di legname di abete per tetto a coppi alla piemontese, costituita da correnti cm 8x10 interassi cm 65, listelli sezione cm 5x7 interassi cm 18, servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P45.L25.010	...									
									25,00		
								mq	25,00	45,04	€ 1.126,00
27	01.A09.B80	Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante per la formazione della barriera al vapore, costituita da un tessuto composito rinforzato (feltro di vetro con poliestere) e impregnato con bitume ibrido, dello spessore di circa 2,5 mm.									
	01.A09.B80.005	In opera su coperture piane o inclinate, mediante applicazione a fiamma o fissaggio meccanico e saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza.									
									25,00		
								mq	25,00	11,89	€ 297,25
28	01.A09.A75	Realizzazione di manto di copertura in lastre di lamiera di rame successivamente stagnate, disposte a losanga sull'orditura lignea preesistente nelle misure di circa cm 40x40, compresa la lavorazione per la sagomatura dei bordi delle lastre, il fissaggio con chiodature e la protezione dei punti di fissaggio, le necessarie saldature e siliconature, e compresa ogni altra opera accessoria									
	01.A09.A75.005	In lastre dello spessore di 8/10 di mm									
									25,00		
								mq	25,00	143,38	€ 3.584,50

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
29	02.P55.N36	Scrostamento cauto di tratti di intonaco deteriorato comprendente la ricerca di eventuali reperti celati sotto scialbo, quali tinte originali, colori, elementi figurativi ad affresco o elementi decorativi, reperti architettonici, ecc. Il trasporto manuale delle macerie all'esterno del fabbricato, il carico e trasporto a discarica. La misurazione verrà effettuata su tutte le superfici sulle quali è ordinato l'intervento con valutazione di incidenza tra il 30% e il 50% del totale									
	02.P55.N36.010	...									
		Lanterna - Scrostamento intonaci interni, esterni, colonne			90,00				90,00		
								mq	90,00	31,77	€ 2.859,30
30	02.P02.A30	Demolizione di cornice con struttura in mattoni di sviluppo:									
	02.P02.A30.010	non superiore a cm 30									
		Lanterna - Demolizione cornici		16,40					16,40		
								m	16,40	9,73	€ 159,57
31	02.P02.A30	Demolizione di cornice con struttura in mattoni di sviluppo:									
	02.P02.A30.020	da cm 30 a cm 50									
		Lanterna - Demolizione cornici		31,40					31,40		
								m	31,40	16,22	€ 509,31
32	02.P02.A74	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche									
	02.P02.A74.010									
		Manto di copertura			25,00	0,10			2,500		
		Materiale vario di risulta				3,00			3,000		
								mc	5,500	118,41	€ 651,26
33	NP4	Oneri e corrispettivi per diritti di discarica o per smaltimento mediante ditte autorizzate									
		Oneri di discarica				8,00			8,000		
								mc	8,000	12,43	€ 99,44
34	02.P90.U15	Intervento di ricostruzione della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera per ogni m³ di 400 mattoni pieni, eseguiti a macchina, per le parti non a vista e di 80 mattoni eseguiti a mano (o di recupero), per la parte in vista, posati con malta idonea. Incluse le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stilatura dei giunti									
	02.P90.U15.010	...									
		Lanterna - Consolidamento murature				7,50			7,500		
								mc	7,500	796,95	€ 5.977,13
35	02.P90.U20	Ripristino, risanamento e consolidamento di spallette, di voltini, di finestrelle, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta idonea per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori, per renderla simile a quella esistente, larghezza della fascia d'intervento fino a 50 cm									
	02.P90.U20.020									
		Lanterna - Consolidamento colonne paraste	8	3,30					26,40		
								m	26,40	90,69	€ 2.394,22
36	27.A05.G05	CONSOLIDAMENTO INTONACO - Ristabilimento dell'adesione fra i vari strati dell'intonaco ed il supporto murario su aree che risultano distaccate con rigonfiamenti localizzati, sacche di porosità e impoverimento dell'intonaco di sottofondo, mediante iniezioni con malta idraulica naturale premiscelata esente da sali nocivi, inclusi gli oneri per la sigillatura con malta aerea dei bordi degli stessi e delle fessurazioni al fine di impedire la fuoriuscita di consolidante per iniezione; compresa eventuale puntellatura provvisoria di parti pericolanti o velinatura preventiva delle parti distaccate									
	27.A05.G05.010	per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in 1 mq									
		Lanterna - Consolidamento intradosso volta			18,60				18,60		
								mq	18,60	140,80	€ 2.618,88

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
37	02.P95.V12	Semplice intervento di restauro (circa 25% delle superfici) di elementi in stucco in aggetto con decorazioni misurate in superfici formate circoscrivendo le decorazioni in fasce, se lineari o in figure geometriche elementari, se puntuali,comprendente la rimozione con bisturi di almeno 2 o 3 strati di tinteggiatura o di sovrapposizione di più intonaci, sia neutri che colorati, a coprire la parte originale. Il consolidamento di parti deteriorate degli elementi decorativi con resine (cascato di calce, collanti, ecc..) iniettate all'interno per evitare lo sfaldamento successivo. La ricostruzione e l'integrazione delle parti mancanti con materiali simili per forma, natura, consistenza, ecc.. di quella in opera (gesso, malta, stucco, ecc..). Inserimento di chiodi e filo in acciaio, utilizzo di aggrappanti, ganci, ecc.. e quant'altro necessario									
	02.P95.V14.010	Come voce precedente per intervento di restauro di media incidenza, su parte decorativa, valutata al 50%									
			Lanterna - Restauro capitelli modanati	8						8,00	
								cad	8,00	1.381,09	€ 11.048,72
38	02.P55.N10	Rabboccatura per risanamento muratura in mattoni o mista in preparazione all'intonaco con:									
	02.P55.N10.020	malta additivata con prodotti idrorepellenti									
		Lanterna - Intonaci interni ed esterni			70,40				70,40		
								mq	70,40	11,79	€ 830,02
39	02.P55.N14	Rinzaffo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento):									
	02.P55.N14.020	per esterni									
		Lanterna - Intonaci esterni			28,80				28,80		
								mq	28,80	31,30	€ 901,44
40	02.P55.N14	Rinzaffo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento):									
	02.P55.N14.010	per interni									
		Lanterna - Intonaci interni			41,60				41,60		
								mq	41,60	27,93	€ 1.161,89
41	02.P55.N20	Arriccatura su rinzaffo con grassello di calce dolce									
	02.P55.N20.010	...									
		Lanterna - Intonaci interni ed esterni			70,40				70,40		
								mq	70,40	26,74	€ 1.882,50
42	02.P55.N38	Esecuzione a ripristino in intonaco di elemento decorativo geometrico nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50), compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzaffo con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano									
	02.P55.N38.010	...									
		Lanterna - Colonne paraste (esterno)	8		2,45				19,60		
								mq	19,60	117,05	€ 2.294,18
43	02.P55.N42	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compresa l'incidenza della realizzazione delle sagome metalliche o in legno e di ogni altra opera accessoria, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50									
	02.P55.N42.010	...									
		Lanterna - Cornici		16,40					16,40		
								m	16,40	112,89	€ 1.851,40
44	02.P55.N46	Come voce precedente; sviluppo da cm 51 a cm 80									
	02.P55.N46.010	...									
		Lanterna - Cornici		31,40					31,40		
								m	31,40	170,05	€ 5.339,57
45	02.P02.A52	Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura min. m² 1)									
	02.P02.A52.010	...									
		Lanterna - Rimozione infissi	8		2,03				16,24		
								mq	16,24	20,31	€ 329,83

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
46	02.P95.V38	Intervento su davanzali in pietra delle finestre, comprendente il lavaggio, la stuccatura di eventuali screpolature, i materiali di consumo, l'applicazione di prodotti idrorepellenti protettivi e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte									
	02.P95.V38.010	...									
		Lanterna - Pulizia davanzali	8		0,19				1,50		
								mq	1,50	131,30	€ 196,95
47	NP5	Sistemazione di finestre in ferro di grandi dimensioni comprendente la revisione dell'intelaiatura esistente, i rinforzi delle parti deboli e fatiscenti con angolari traverse, ecc., le modifiche per l'insediamento dei vetri stratificati di sicurezza antisfondamento, le chiusure e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito, esclusi l'onere dei ponteggi e la fornitura e posa dei vetri									
		Lanterna - Restauro infissi	8						8,00		
								cad	8,00	1.988,80	€ 15.910,40
48	01.P20.B03	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirale									
	01.P20.B03.005	Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m2k e Rw= c.a 32dB									
		Lanterna - Nuovi vetri	8		0,60	2,80			13,44		
								mq	13,44	40,50	€ 544,32
49	01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale									
	01.A15.A10.035	Vetri antisfondamento									
		Lanterna - Posa nuovi vetri per infissi			13,44				13,44		
								mq	13,44	37,91	€ 509,51
50	NP6	Rimozione dei pinnacoli in rame lanterna con relativo basamento									
		Lanterna - Rimozione dei pinnacoli	8						8,00		
								cad	8,00	248,10	€ 1.984,80
51	NP7	Restauro completo dei pinnacoli in rame tramite pulitura accurata delle parti deteriorate, trattamento di protezione delle superfici e ricollocazione degli stessi sugli appositi basamenti di appoggio opportunamente restaurati e ripristinati con intervento a cucì-scuci della muratura e stesura di intonaco con malta a frattazzo fine.									
		Lanterna - Restauro e ricollocazione dei pinnacoli	8						8,00		
								cad	8,00	1.056,55	€ 8.452,40
TOTALE LANTERNA											€ 81.093,62
CUPOLA E TAMBURO											
52	NP3	Demolizione del manto di copertura in lastre di lamiera di rame, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisionali									
		Cupola - Demolizione copertura esistente			240,00				240,00		
								mq	240,00	12,06	€ 2.894,40
53	01.A02.A90	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre.									
	01.A02.A90.015	Della piccola orditura di tetti.									
		Cupola - Demolizione orditura copertura			240,00				240,00		
								mq	240,00	6,50	€ 1.560,00
54	NP8	Fornitura e posa in opera di cerchiature cupola realizzate mediante fibre di carbonio FRP (Fibre Reinforced Polimeric) per miglioramento sismico, applicate mediante idoneo strato di resina epossidica, compresi tutti gli oneri e la manodopera per dare il lavoro finito a regola d'arte.									
		Cupola - Cerchiature per miglioramento sismico		120,00					120,00		
								m	120,00	114,87	€ 13.784,40
55	02.P40.I15	Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale fino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldata diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 5 circa di calcestruzzo additivato. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P40.I15.010	...									
		Cupola - Consolidamento estradosso con cappa armata			240,00				240,00		
								mq	240,00	205,76	€ 49.382,40

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
56	02.P45.L25	Fornitura e posa di piccola e media orditura di legname di abete per tetto a coppi alla piemontese, costituita da correnti cm 8x10 interassi cm 65, listelli sezione cm 5x7 interassi cm 18, servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P45.L25.010	...									
		Cupola - Magatelli			240,00				240,00		
								mq	240,00	45,04	€ 10.809,60
57	01.A09.B80	Fornitura e posa di membrana impermeabilizzante per la formazione della barriera al vapore, costituita da un tessuto composito rinforzato (feltro di vetro con poliestere) e impregnato con bitume ibrido, dello spessore di circa 2,5 mm.									
	01.A09.B80.005	In opera su coperture piane o inclinate, mediante applicazione a fiamma o fissaggio meccanico e saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza.									
		Cupola - Impermeabilizzazione nuova copertura			240,00				240,00		
								mq	240,00	11,89	€ 2.853,60
58	01.A09.A75	Realizzazione di manto di copertura in lastre di lamiera di rame successivamente stagnate, disposte a losanga sull'orditura lignea preesistente nelle misure di circa cm 40x40, compresa la lavorazione per la sagomatura dei bordi delle lastre, il fissaggio con chiodature e la protezione dei punti di fissaggio, le necessarie saldature e siliconature, e compresa ogni altra opera accessoria									
	01.A09.A75.005	In lastre dello spessore di 8/10 di mm									
		Cupola - Realizzazione nuova copertura			240,00				240,00		
								mq	240,00	143,38	€ 34.411,20
59	01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera									
	01.A19.A10.005	In lamiera di rame									
		Cupola - Faldali in rame attacco lanterna, tamburo, attacco facciata		64,50			3,73		240,84		
								kg	240,84	27,29	€ 6.572,61
60	02.P55.N36	Scrostamento cauto di tratti di intonaco deteriorato comprendente la ricerca di eventuali reperti celati sotto scialbo, quali tinte originali, colori, elementi figurativi ad affresco o elementi decorativi, reperti architettonici, ecc. Il trasporto manuale delle macerie all'esterno del fabbricato, il carico e trasporto a discarica. La misurazione verrà effettuata su tutte le superfici sulle quali è ordinato l'intervento con valutazione di incidenza tra il 30% e il 50% del totale									
	02.P55.N36.010	...									
		Tamburo - Scrostamento intonaci deteriorati esterni			220,00				220,00		
								mq	220,00	31,77	€ 6.989,40
61	02.P02.A10	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, di muratura in mattoni o mista di pietrame, di qualsiasi spessore e specie per esecuzione di nicchie, vani, passatoie, sedi pilastri o piattabande in cemento armato, cassoni avvolgibili, serrande, o tubazioni, ecc.:									
	02.P02.A10.020	di sezione superiore a m² 0,25									
		Cupola e tamburo				2,80			2,80		
								mc	2,80	474,12	€ 1.327,54
62	02.P02.A30	Demolizione di cornice con struttura in mattoni di sviluppo:									
	02.P02.A30.010	non superiore a cm 30									
		Cupola - Demolizione cornici		54,40					54,40		
								m	54,40	9,73	€ 529,31
63	02.P02.A30	Demolizione di cornice con struttura in mattoni di sviluppo:									
	02.P02.A30.020	da cm 30 a cm 50									
		Cupola - Demolizione cornici		27,80					27,80		
								m	27,80	16,22	€ 450,92
64	02.P02.A74	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche									
	02.P02.A74.010									
		Manto di copertura			240,00	0,08			19,200		
		Taglio a sezione obbligata				2,80			2,800		
									3,000		
								mc	25,000	118,41	€ 2.960,25
65	NP4	Oneri e corrispettivi per diritti di discarica o per smaltimento mediante ditte autorizzate									
		Oneri di discarica				61,000			61,000		
								mc	61,000	12,43	€ 758,23

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
66	27.A05.G05	CONSOLIDAMENTO INTONACO - Ristabilimento dell'adesione fra i vari strati dell'intonaco ed il supporto murario su aree che risultano distaccate con rigonfiamenti localizzati, sacche di porosità e impoverimento dell'intonaco di sottofondo, mediante iniezioni con malta idraulica naturale premiscelata esente da sali nocivi, inclusi gli oneri per la sigillatura con malta aerea dei bordi degli stessi e delle fessurazioni al fine di impedire la fuoriuscita di consolidante per iniezione; compresa eventuale puntellatura provvisoria di parti pericolanti o velinatura preventiva delle parti distaccate									
	27.A05.G05.010	per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 30% in 1 mq									
		Cupola - Consolidamento intradosso (25%)	25%		250,00				62,50		
								mq	62,50	140,80	€ 8.800,00
67	NP9	Fornitura e posa in opera di catene interne alla muratura tipo Dywidag per il miglioramento sismico, complete di guaina di protezione da iniettare con malta a base di calce, piatti di acciaio in testata e testate di ancoraggio, compresa la malta di allettamento e il ripristino della tessitura muraria e quant'altro per dare l'opera finita a regola d'arte									
		Base tamburo (T1 - T2 - T3 - T4)		36,80					36,80		
								m	36,80	127,65	€ 4.697,52
68	02.P90.U20	Ripristino, risanamento e consolidamento di spallette, di voltini, di finestrelle, di aperture o passaggi in genere comprendente la preparazione della muratura esistente mediante rimozione dei materiali incoerenti, fatiscenti e comunque irrecuperabili la cucitura dei nuovi materiali con quelli esistenti eseguita in mattoni pieni a mano nuovi o di recupero, posati in opera con malta idonea per l'allettamento e malta di calce per la stilatura dei giunti, opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori, per renderla simile a quella esistente, larghezza della fascia d'intervento fino a 50 cm									
	02.P90.U20.020									
		Tamburo - Ripristino colonne paraste	8			7,00			56,00		
								m	56,00	90,69	€ 5.078,64
69	02.P90.U15	Intervento di ricostruzione della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera per ogni m³ di 400 mattoni pieni, eseguiti a macchina, per le parti non a vista e di 80 mattoni eseguiti a mano (o di recupero), per la parte in vista, posati con malta idonea. Insieme le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stilatura dei giunti									
	02.P90.U15.010	...									
		Cupola e tamburo				2,80			2,80		
								mc	2,80	796,95	€ 2.231,46
70	02.P55.N10	Rabboccatura per risanamento muratura in mattoni o mista in preparazione all'intonaco con:									
	02.P55.N10.020	malta additivata con prodotti idrorepellenti									
		Tamburo - Intonaci esterni			220,00				220,00		
								mq	220,00	11,79	€ 2.593,80
71	02.P55.N14	Rinzafo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento):									
	02.P55.N14.020	per esterni									
		Tamburo - Intonaci esterni			220,00				220,00		
								mq	220,00	31,30	€ 6.886,00
72	02.P55.N20	Arricciatura su rinzafo con grassello di calce dolce									
	02.P55.N20.010	...									
		Tamburo - Intonaci esterni			220,00				220,00		
								mq	220,00	26,74	€ 5.882,80
73	02.P55.N38	Esecuzione a ripristino in intonaco di elemento decorativo geometrico nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50), compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzafo con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano									
	02.P55.N38.010	...									
		Tamburo - Intonaco colonne paraste	8		1,00	7,00			56,00		
								mq	56,00	117,05	€ 6.554,80

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
74	02.P55.N42	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compresa l'incidenza della realizzazione delle sagome metalliche o in legno e di ogni altra opera accessoria, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50									
	02.P55.N42.010	...									
		Cupola - Cornici		54,40					54,40		
								m	54,40	112,89	€ 6.141,22
75	02.P55.N46	Come voce precedente; sviluppo da cm 51 a cm 80									
	02.P55.N46.010	...									
		Cupola - Cornici		27,80					27,80		
								m	27,80	170,05	€ 4.727,39
76	02.P95.V12	Semplice intervento di restauro (circa 25% delle superfici) di elementi in stucco in aggetto con decorazioni misurate in superfici formate circoscrivendo le decorazioni in fasce, se lineari o in figure geometriche elementari, se puntuali, comprendente la rimozione con bisturi di almeno 2 o 3 strati di tinteggiatura o di sovrapposizione di più intonaci, sia neutri che colorati, a coprire la parte originale. Il consolidamento di parti deteriorate degli elementi decorativi con resine (cascato di calce, collanti, ecc..) iniettate all'interno per evitare lo sfaldamento successivo. La ricostruzione e l'integrazione delle parti mancanti con materiali simili per forma, natura, consistenza, ecc.. di quella in opera (gesso, malta, stucco, ecc..). Inserimento di chiodi e filo in acciaio, utilizzo di aggrappanti, ganci, ecc.. e quant'altro necessario									
	02.P95.V12.010	...									
		Tamburo - Capitelli modanati, fregi e modanature finestroni							33,63		
								mq	33,63	779,81	€ 26.221,11
77	02.P02.A52	Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura min. m² 1)									
	02.P02.A52.010	...									
		Tamburo - Rimozione infissi	8		2,20	1,80			31,68		
								mq	31,68	20,31	€ 643,42
78	NP10	Sistemazione di finestre in ferro di grandi dimensioni e sagoma irregolare comprendente la revisione dell'intelaiatura esistente, i rinforzi delle parti deboli e fatiscenti con angolari traverse, ecc., le modifiche per l'insediamento dei vetri stratificati di sicurezza antisfondamento, le chiusure e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito, esclusi l'onere dei ponteggi e la fornitura e posa dei vetri									
		Tamburo - Restauro infissi	8						8,00		
								cad	8,00	2.610,30	€ 20.882,40
79	01.P20.B03	Vetrate antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale									
	01.P20.B03.005	Spessore mm 3+0.38+3; Ug= 5,7 w/m2k e Rw= c.a 32dB									
		Tamburo - Fornitura nuovi vetri per infissi			31,68				31,68		
								mq	31,68	40,50	€ 1.283,04
80	01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale									
	01.A15.A10.035	Vetri antisfondamento									
		Tamburo - Posa nuovi vetri per infissi			31,68				31,68		
								mq	31,68	37,91	€ 1.200,99
81	01.A20.E38	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al 10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato									
	01.A20.E38.005	Su pareti esterne, vani scala, androni									
		Tamburo - Esterni			220,00				220,00		
								mq	220,00	15,93	€ 3.504,60
82	NP11	Rimozione dei pinnacoli in rame cupola con relativo basamento									
		Cupola - Rimozione dei pinnacoli	8						8,00		
								cad	8,00	310,13	€ 2.481,04

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
83	NP7	Restauro completo dei pinnacoli in rame tramite pulitura accurata delle parti deteriorate, trattamento di protezione delle superfici e ricollocazione degli stessi sugli appositi basamenti di appoggio opportunamente restaurati e ripristinati con intervento a cucì-scuci della muratura e stesura di intonaco con malta a frattazzo fine.									
		Cupola - Restauro e ricollocazione dei pinnacoli	8					8,00			
								cad	8,00	1.056,55	€ 8.452,40
TOTALE CUPOLA CHIESA E TAMBURO										€ 253.546,48	
TOTALE 2 - CONSOLIDAMENTI E RESTAURI ARCHITETTONICI LANTERNA, CUPOLA E TAMBURO										€ 334.640,09	
3 - COPERTURA CHIESA											
84	02.P02.A58	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile:									
	02.P02.A58.010	in coppi									
Chiesa - Rimozione copertura in coppi					280,00			280,00			
								mq	280,00	17,82	€ 4.989,60
85	02.P02.A60	Rimozione di piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta:									
	02.P02.A60.010	in coppi									
Chiesa - Rimozione orditura					280,00			280,00			
								mq	280,00	4,15	€ 1.162,00
86	02.P02.A62	Rimozione di media e grossa orditura in legno con deposito al piano cortile del materiale di risulta									
	02.P02.A62.010	...									
Chiesa - Rimozione orditura								15,00			
								mc	15,00	162,28	€ 2.434,20
87	02.P02.A20	Svuotamento di volta eseguito a mano di materiale sciolto e trasportato al piano cortile per abbassamento non superiore a m 20 e sollevamento non superiore a m 3									
	02.P02.A20.010	...									
Chiesa					280,00	0,10		28,00			
								mc	28,00	131,82	€ 3.690,96
88	01.A02.B80	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento									
	01.A02.B80.010	Doccioni di gronda o tubi di discesa									
Rimozione della lattoneria esistente			136,44					136,44			
								m	136,44	3,47	€ 473,45
89	02.P02.A74	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche									
	02.P02.A74.010									
		Manto di copertura (50%)	0,50		280,00	0,10		14,000			
		Rimozione orditura secondaria (100%)	1,00		280,00	0,05		14,000			
		Rimozione orditura primaria (100%)	1,00			15,00		15,000			
		Detriti e materiali provenienti dallo svuotamento del sottotetto						28,000			
Materiale di risulta vario							4,000				
								mc	75,000	118,41	€ 8.880,75
90	NP4	Oneri e corrispettivi per diritti di discarica o per smaltimento mediante ditte autorizzate									
		Oneri di discarica				75,00		75,000			
								mc	75,000	12,43	€ 932,25
91	02.P45.L05	Posa in opera di legname di grossa orditura, precedentemente recuperato, comprese le lavorazioni necessarie per il riutilizzo									
	02.P45.L05.010	...									
Chiesa - Nuova orditura						6,44		6,44			
								mc	6,44	565,63	€ 3.642,66
92	02.P45.L25	Fornitura e posa di piccola e media orditura di legname di abete per tetto a coppi alla piemontese, costituita da correnti cm 8x10 interassi cm 65, listelli sezione cm 5x7 interassi cm 18, servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P45.L25.010	...									
Chiesa - Orditura in legno per nuova copertura					280,00			280,00			
								mq	280,00	45,04	€ 12.611,20
93	02.P45.L50	Fornitura e posa in opera di tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di cm 3, posato su preesistente orditura in legno									
	02.P45.L50.010	...									
Chiesa - Tavolato in legno per nuova copertura					280,00			280,00			
								mq	280,00	32,11	€ 8.990,80

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
94	01.A20.F32	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacita' penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti									
	01.A20.F32.005	A due riprese									
		Trattamento protettivo orditura			280,00				280,00		
								mq	280,00	13,50	€ 3.780,00
95	03.P10.B01	Guaina in fibre di polietilene, barriera al vento e all'acqua, traspirante, esente da esalazioni di sostanze tossiche.									
	03.P10.B01.005	Rotolo									
		Impermeabilizzazione copertura			280,00				280,00		
								mq	280,00	15,35	€ 4.298,00
96	01.A09.B22	Posa a secco di manti sintetici in PVC, comprendente l'ispezione e preparazione della superficie da impermeabilizzare, taglio dei teli e adattamento alle dimensioni dell'area, posa del manto sintetico, saldatura con solvente o aria calda, sigillatura, avvolgimento corpi fuori uscenti e finitura bocchettoni pluviali									
	01.A09.B22.005	Per impermeabilizzazione di coperture, fondazioni, opere interrato, bacini, vasche, piscine, parcheggi, viadotti etc.									
		Chiesa - Manto impermeabile			280,00				280,00		
								mq	280,00	9,99	€ 2.797,20
97	02.P45.L35	Fornitura e posa in opera di copertura in coppi con manto inferiore in coppi nuovi e manto superiore in coppi vecchi. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P45.L35.010	...									
		Chiesa - Nuova copertura in coppi			280,00				280,00		
								mq	280,00	43,64	€ 12.219,20
98	02.P45.L45	Fornitura e posa in opera di staffa fermacoppi in rame, completa di chiodi in rame:									
	02.P45.L45.010	a "S", sezione fino ad un massimo di 12x90x1 mm									
		Fermacoppo (1 per ogni coppo) - Abbattimento prezzo del 50%	16		280,00				4.480,00		
								cad	4.480,00	1,49	€ 6.675,20
99	01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera									
	01.A19.A10.005	In lamiera di rame									
		Chiesa - Pluviali, gronde, faldali		136,44			3,73		509,47		
								kg	509,47	27,29	€ 13.903,35
100	02.P02.A32	Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco									
	02.P02.A32.010	...									
		Chiesa - Ripristino cornici	2	17,80		0,60			21,36		
		Chiesa - Ripristino pareti laterali per h m 1,50	2	26,60		1,50			79,80		
								mq	101,16	3,24	€ 327,76
101	02.P55.N42	Esecuzione di intonaco a calce tirata con sagome metalliche o in legno per la formazione di cornicioni, fasce, modanature semplici, cornici di finestre e porte, zone sfondate a più livelli, motivi decorativi inseriti nelle facciate esterne, compresa l'incidenza della realizzazione delle sagome metalliche o in legno e di ogni altra opera accessoria, l'applicazione di più strati di intonaco in calce, nelle varie parti architettoniche per le zone effettivamente eseguite, valutate sull'effettivo sviluppo delle varie modanature e sagomature, sviluppo da cm 25 a cm 50									
	02.P55.N46	Come voce precedente; sviluppo da cm 51 a cm 80									
	02.P55.N46.010	...									
		Chiesa - Ripristino cornici	2	17,80					35,60		
								m	35,60	170,05	€ 6.053,78
102	02.P55.N14	Rinzafo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento):									
	02.P55.N14.020	per esterni									
		Chiesa - Ripristino pareti laterali per h m 1,50	2	26,60		1,50			79,80		
								mq	79,80	31,30	€ 2.497,74
103	02.P55.N20	Arricciatura su rinzafo con grassello di calce dolce									
	02.P55.N20.010	...									
		Chiesa - Ripristino pareti laterali per h m 1,50			79,80				79,80		
								mq	79,80	26,74	€ 2.133,83
TOTALE 3 - COPERTURA CHIESA										€ 102.493,95	

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI		
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]	
4 - RESTAURO FACCIATA PRINCIPALE CHIESA												
104	02.P02.A34	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti:										
	02.P02.A34.010	di spessore fino a cm 4										
		Rimozione intonaco facciata principale		424,30					424,30			
								mq	424,30	8,11	€ 3.441,07	
105	NP12	Fornitura e posa in opera di catene interne alla muratura tipo Dywidag per il miglioramento sismico, complete di guaina di protezione da iniettare con malta a base di calce, piatti di acciaio in testata e testate di ancoraggio, compresa la malta di allettamento e il ripristino della tessitura muraria e quant'altro per dare l'opera finita a regola d'arte										
		Facciata principale (T5 - T6 - T7)		39,50					39,50			
									m	39,50	147,15	€ 5.812,43
106	02.P90.U05	Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detergenti										
	02.P90.U05.010	...										
		Facciata principale		424,30					424,30			
								mq	424,30	12,79	€ 5.426,80	
107	02.P90.U15	Intervento di ricostruzione della muratura portante esistente per risanamento di vecchi camini, nicchie stipiti, zone deteriorate, fessurazione, ecc., comprendente la formazione delle sedi, la sagomatura dei materiali con disco abrasivo o martellino, la fornitura e posa in opera per ogni m³ di 400 mattoni pieni, eseguiti a macchina, per le parti non a vista e di 80 mattoni eseguiti a mano (o di recupero), per la parte in vista, posati con malta idonea. Inclusive le opere di puntellamento e di imbragamento della muratura, la malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nei colori per renderla simile a quella esistente, da utilizzare per la stilatura dei giunti										
	02.P90.U15.010											
		Facciata principale				5,00			5,00			
								mc	5,00	796,95	€ 3.984,75	
108	02.P55.N38	Esecuzione a ripristino in intonaco di elemento decorativo geometrico nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50), compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzafto con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano										
	02.P55.N38.010	...										
		Facciata principale - Rifacimento superfici intonacate		424,30					424,30			
								mq	424,30	117,05	€ 49.664,32	
109	02.P80.S42	Lavaggio manuale di superfici rivestite in marmo o pietre dure, con materiali detergenti non schiumosi, con l'ausilio di idonee attrezzature										
	02.P80.S42.010	...										
		Facciata principale - Lavaggio materiali lapidei		3,20					3,20			
								mq	3,20	11,55	€ 36,96	
110	02.P90.U35	Trattamento idrorepellente, antipolvere e protettivo per manufatti in laterizio in genere, pietre, mattoni faccivista e calcestruzzo, da effettuarsi con impiego di prodotto idoneo, che non formi pellicola e traspirante, da applicare su superfici nuove o rinnovate, in una ripresa, a pennello o a spruzzo con pompa a bassa pressione, esclusa l'eventuale pulitura e preparazione della superficie										
	02.P90.U35.010	...										
		Facciata principale - Trattamento materiali lapidei		3,20					3,20			
								mq	3,20	7,40	€ 23,68	
111	02.P95.V18	Protezione di elementi decorativi in aggetto con lamiera di piombo dello spessore non inferiore a 1,5 mm circa compreso il risanamento della malta di calce sulla superficie orizzontale, il taglio della muratura lungo i profili per l'inserimento della copertina, la fornitura e posa dei materiali, le opere di sigillatura con malte e tassellature e quant'altro necessario										
	02.P95.V18.010	...										
		Protezioni bordi facciata							16,50			
		Protezioni timpano							10,40			
		Protazioni laterali							8,80			
								mq	35,70	414,96	€ 14.814,07	
112	NP13	Rimozione dei pinnacoli in muratura presenti sulla facciata con relativo basamento										
		Facciata principale - Rimozione dei pinnacoli	7						7,00			
								cad	7,00	310,13	€ 2.170,91	

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
113	NP14	Restauro completo dei pinnacoli in muratura della facciata principale comprendente la formazione dei fori nelle teste, l'inserimento di barre filettate in acciaio inox con iniezione di idonea miscela a base di calce, il consolidamento degli stessi e la pulitura delle superfici ed ogni altra operazione per dare il lavoro finito. E' compreso inoltre i ripristino dei basamenti attraverso interventi di cuci-scuci della muratura ed il riposizionamento in sede di pinnacoli e basamenti.									
		Facciata principale - Restauro e riposizionamento dei pinnacoli	7						7,00		
								cad	7,00	2.212,54	€ 15.487,78
TOTALE 4 - RESTAURO FACCIATA PRINCIPALE										€ 100.862,76	
LOTTO 1B - CHIESA - TOTALE INTERVENTO										€ 537.996,80	
LOTTO 1B - CHIESA - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA										€ 105.175,85	
LOTTO 1B - CHIESA - TOTALE GENERALE										€ 643.172,65	

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
LOTTO 2 - FORESTERIA											
Restauro e manutenzione straordinaria della porzione di Foresteria adiacente alla Chiesa di Santa Caterina ed affacciante su Piazza Castello											
5 - ONERI PER LA SICUREZZA											
114	28.A05.E17	RECINZIONE provvisoria realizzata con pannelli di legno, a incollaggio fenolico, sorretti da morali e sottomisure, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; i montanti di sostegno dei pannelli delle dimensioni minime di 10 x 10 cm; l'infissione dei montanti nel terreno o incastrati in adeguata base di appoggio; le tavole sottomisure poste sul basso, in sommità ed al centro del pannello, inchiodate o avvitate al pannello medesimo e ai montanti di sostegno comprese le saette di controventatura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.									
	28.A05.E17.005	misurata a metro quadrato di pannello posto in opera.									
		Recinzione cantiere su Piazza Castello		45,85		3,00			137,54		
								mq	137,54	26,60	€ 3.658,53
115	28.A05.E60	CANCELLO in pannelli di lamiera zincata ondulata per recinzione cantiere costituito da adeguata cornice e rinforzi, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la collocazione in opera delle colonne in ferro costituite da profilati delle dimensioni di 150 x 150 mm, opportunamente verniciati; le ante opportunamente assemblate in cornici perimetrali e rinforzi costituiti da diagonali realizzate con profilati da 50x50 mm opportunamente verniciati; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.									
	28.A05.E60.005	misurato a metro quadrato di cancello posto in opera									
		Cancello di accesso al cantiere	1	4,50		2,50			11,25		
								cad	11,25	35,14	€ 395,33
116	04.P80.D08	Sostegni per segnali stradali in uso nella citta' di Torino Palo di sostegno in acciaio Fe360 avente profilato a "C", zincato a caldo (zincatura non inferiore a 300 g/mq) sezione 80x120x80, spessore 3 non inferiore a 5 mm.									
	04.P80.D08.005	Palo profilato a "C" zincato									
		Pali zincati		20,00					20,00		
								m	20,00	13,66	€ 273,20
117	01.P23.H25	Cartelli di segnaletica di sicurezza, salvataggio e informazione nelle sottoelecate misure e caratteristiche									
	01.P23.H25.030	In alluminio smaltato - cm 50x50									
		Cartelli segnaletici	4						4,00		
								cad	4,00	12,72	€ 50,88
118	04.P82.A08	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Fornitura lampeggiatore giallo/rosso a batteria (n. batterie 2x996 (4r25) 6 volt standard internazionali) faro diam. 180 mm in plastica antiurto interruttori e apertura contenitore batterie antivandalismo come da ns. campione.									
	04.P82.A08.005	Lampeggiatore bidirezionale a medio raggio									
		Lampeggiatori	4						4,00		
								cad	4,00	18,99	€ 75,96
119	04.P82.A13	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Indumenti da cantiere in tessuto arancione con bande fluorescenti "scotchlite" secondo le vigenti normative in materia (classe 2), qualsiasi taglia. marcatura ce obbligatoria, normativa di riferimento: en 340, en 471, env 343.									
	04.P82.A13.005	Gilet in cotone arancio									
		Indumenti di cantiere - Gilet	6						6,00		
								cad	6,00	38,00	€ 228,00
120	04.P82.A16	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Guanti (un paio) da lavoro in diversi materiali secondo l'uso.									
	04.P82.A16.015	In cotone o tessuto gommato									
		Indumenti di cantiere - Guanti	6						6,00		
								cad	6,00	3,42	€ 20,52
121	04.P82.A17	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Casco protettivo in materiale plastico con interno regolabile, a norma.									
	04.P82.A17.005	Casco protettivo									
		Indumenti di cantiere - Caschi	6						6,00		
								cad	6,00	16,83	€ 100,98

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
122	04.P82.A18	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Cuffia antirumore con due auricolari da sovrapporre al casco protettivo, a norma.									
	04.P82.A18.005	Cuffia antirumore									
		Indumenti di cantiere - Cuffie antirumore	6						6,00		
								cad	6,00	26,96	€ 161,76
123	04.P82.A21	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Mascherina antipolvere monouso									
	04.P82.A21.005	Mascherina antipolvere monouso									
		Indumenti di cantiere - Mascherine antipolvere	30						30,00		
								cad	30,00	1,07	€ 32,10
124	04.P82.A22	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Occhiale protettivo con stanghette e ripari laterali.									
	04.P82.A22.005	Occhiale protettivo									
		Indumenti di cantiere - Occhiali protettivi	6						6,00		
								cad	6,00	10,76	€ 64,56
125	04.P82.A24	Materiale per segnaletica temporanea,sicurezza sui cantieri, vestiario e d.p.i. Calzature da lavoro di sicurezza con suola antiperforazione e puntale in acciaio antischiacciamento, il prezzo e riferito al paio di scarpe di qualsiasi taglia.									
	04.P82.A24.010	Scarpa tipo alto									
		Indumenti di cantiere - Scarpe	6						6,00		
								cad	6,00	40,45	€ 242,70
126	28.A05.D10	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere DOTATO DI SERVIZIO IGIENICO. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore 19 mm, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Dotato di servizio igienico composto da wc e lavabo completo degli accessori canonici (specchio, porta rotoli, porta scopino ecc.). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità,impianto di terra acqua, gas, ecc quando previsti); il collegamento alla rete fognaria; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie.									
	28.A05.D10.015	Dimensioni esterne massime m 2,40 x 5 x 2,50 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese									
		Nolo baraccamenti di cantiere	1						1,00		
								cad	1,00	341,99	€ 341,99
127	28.A05.D10	Vedi voce n.130									
	28.A05.D10.020	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo									
		Nolo baraccamenti di cantiere	13						13,00		
								cad	13,00	180,49	€ 2.346,37
128	01.P24.E65	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego									
	01.P24.E65.015	Con sbraccio oltre m 30									
		Nolo di gru per 6 mesi	198						198,00		
								h	198,00	59,58	€ 11.796,84
129	01.P25.A60	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
	01.P25.A60.005	Per i primi 30 giorni									
		Ponteggio esterno facciata principale e laterale		42,50		12,00			510,00		
		Ponteggio interno lato cortile		22,50		12,00			270,00		
								mq	780,00	9,31	€ 7.261,80

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
130	01.P25.A60	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
	01.P25.A60.010	Per ogni mese oltre al primo									
		Ponteggi esterno	12		510,00				6.120,00		
		Ponteggi interno (solo per esecuzione copertura)	4		270,00				1.080,00		
								mq	7.200,00	1,59	€ 11.448,00
131	01.P25.A91	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano).									
	01.P25.A91.005	Per ogni mese									
		Ponteggio esterno facciata principale e laterale	6	42,50	1,10				280,50		
		Per n. 10 mesi	13						3.646,50		
		Ponteggio interno lato cortile	6	22,50	1,10				148,50		
		Per n. 5 mesi	5						742,50		
								mq	4.389,00	2,45	€ 10.753,05
132	28.A10.C05	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da struttura inclinata realizzata in tubo giunto di diametro 48 mm opportunamente ancorata alla struttura, quest'ultima non inclusa, e provvista di tavolato superiore di copertura in tavole accostate in legno di abete di sezione minima 25x5 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfrido, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta.									
	28.A10.C05.005	per lo sviluppo in m2 in proiezione orizzontale dell'area protetta: per il primo mese o frazione di mese									
		Mantovane ponteggio esterno facciata principale e laterale		42,50	1,30				55,25		
		Mantovane per ponteggi cortile interno		22,50	1,30				29,25		
								mq	84,50	10,93	€ 923,59
133	28.A10.C05	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da struttura inclinata realizzata in tubo giunto di diametro 48 mm opportunamente ancorata alla struttura, quest'ultima non inclusa, e provvista di tavolato superiore di copertura in tavole accostate in legno di abete di sezione minima 25x5 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfrido, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta.									
	28.A10.C05.010	per ogni mese successivo									
		Mantovane ponteggio esterno facciata principale e laterale	12	42,50	1,30				663,00		
		Mantovane per ponteggi cortile interno	4	22,50	1,30				117,00		
								mq	780,00	1,33	€ 1.037,40
TOTALE 5 - ONERI PER LA SICUREZZA											€ 51.213,57

6 - OPERE EDILI ESTERNE

COPERTURA PORZIONE FORESTERIA - Rifacimento											
134	02.P02.A58	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile:									
	02.P02.A58.010	in coppi									
		Rimozione copertura in coppi			210,00				210,00		
								mq	210,00	17,82	€ 3.742,20
135	02.P02.A60	Rimozione di piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta:									
	02.P02.A60.010	in coppi									
		Rimozione orditura secondaria (listelli)			210,00				210,00		
								mq	210,00	4,15	€ 871,50

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
136	01.A07.E50	Opere di puntellamento di travi e travetti di solai lignei, eseguite con elementi tubolari metallici e tavolati per i piani di lavoro e sottoponte a tutto ambiente, compresa la protezione degli intradossi con feltri di lana di roccia, il disarmo, lo sgombero dei materiali ed ogni opera accessoria									
	01.A07.E50.005	Per solai situati ad un massimo di m 4.50 dal piano di calpestio									
		Puntellamento terzere esistenti in corrispondenza della zona adiacente all'area di intervento lato via Aporti		5,50	3,50				19,25		
								mq	19,25	44,55	€ 857,59
137	02.P02.A62	Rimozione di media e grossa orditura in legno con deposito al piano cortile del materiale di risulta									
	02.P02.A62.010	...									
		Rimozione di orditura primaria - Falsi puntoni (30x30)		60,45	0,30	0,30			5,441		
		Terzere (20x20)		139,94	0,20	0,20			5,598		
		Saette (10x10)		25,30	0,10	0,10			0,253		
								mc	11,291	162,28	€ 1.832,34
138	01.A02.B80	Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento									
	01.A02.B80.010	Doccioni di gronda o tubi di discesa									
		Rimozione della lattoneria esistente		70,65					70,65		
								m	70,65	3,47	€ 245,16
139	02.P02.A20	Svuotamento di volta eseguito a mano di materiale sciolto e trasportato al piano cortile per abbassamento non superiore a m 20 e sollevamento non superiore a m 3									
	02.P02.A20.010	...									
		Svuotamento del sottotetto			142,00	0,15			21,300		
								mc	21,300	131,82	€ 2.807,77
140	02.P02.A74	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche									
	02.P02.A74.010									
		Manto di copertura (50%)	0,50		210,00	0,10			10,500		
		Rimozione orditura secondaria (100%)	1,00			2,52			2,520		
		Rimozione orditura primaria (100%)	1,00			11,29			11,291		
		Detriti e materiali provenienti dallo svuotamento del sottotetto				21,30			21,300		
		Materiale di risulta vario				5,00			5,000		
								mc	50,611	118,41	€ 5.992,88
141	NP4	Oneri e corrispettivi per diritti di discarica o per smaltimento mediante ditte autorizzate									
		Oneri di discarica				50,61			50,611		
								mc	50,611	12,43	€ 629,10
142	NP15	Rimozione di n. 2 comignoli in eternit eseguita da ditta specializzata nel rispetto della normativa vigente, compresa la redazione del Piano di lavoro e lo smaltimento del materiale alle discariche autorizzate.									
		Rimozione degli sfiati in eternit (n.2)							1,00		
								a.c	1,00	2.486,00	€ 2.486,00
143	02.P90.U10	Risanamento di muratura di pareti verticali o di volte in genere, senza particolari lavorazioni e di semplice composizione, in mattoni con tessitura a correre o a lisca di pesce con eventuali tessiture decorative nei centrovolti (rombi, quadri, triangoli, ecc.) comprendente la rimozione delle parti deteriorate o manomesse, la chiusura a cucì-scucì di piccoli vani, vecchie tracce di impianti o passaggi con mattoni pieni a mano o di recupero per murature a vista, con malta cementizia per l'incassamento in profondità e stilatura giunti in malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nella colorazione per renderla simile a quella esistente, preparazione degli incastri per la continuità della tessitura per l'inserimento dei nuovi materiali. Scarificazione di tutti i giunti e rifacimento di fughe con rasatura a cazzuola:									
	02.P90.U10.020	sostituzione media di 8 mattoni al m²									
		Ripristino murature portanti									
		Muro di spina centrale		23,32		2,50			58,30		
		Setti trasversali		19,58		1,50			29,37		
		Muro perimetrale esterno		16,28		0,50			8,14		
								mq	95,810	62,17	€ 5.956,51
144	01.A05.A80	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12									
	01.A05.A80.035	In mattoni pieni, nuovi, legati con malta cementizia e per un volume totale di almeno m³ 0,10.									
		Ricostruzione muro di spina centrale nelle parti crollate		17,00	0,24	0,80			3,26		
								mc	3,26	402,75	€ 1.314,58

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
145	NP16	Fornitura di rete antivolatili elettrosaldati in metallo zincato a maglia quadrata max mm 30x30, posata in opera perfettamente tesa a fissata alla muratura, previa rimozione dell'esistente.									
		Reti antivolatili	4						4,00		
								cad	4,00	51,16	€ 204,64
146	02.P40.I30	Fornitura e posa in opera di grossa orditura per solai in travatura di abete, segati a 4 fili con tolleranza di smusso commerciale, fino ad una lunghezza di m 6, sezione massima cm 30x40, compresa imprimitura di antitarlo e antimuffa. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento (escluso opere murarie)									
	02.P40.I30.010	...									
		Orditura primaria - Falsi puntoni (P)		42,35	0,30	0,30			3,812		
		Orditura primaria - Falsi puntoni ad angolo (P)		14,70	0,40	0,30			1,764		
		Orditura primaria - Travi di banchina (Tb)		31,60	0,40	0,20			1,264		
		Orditura primaria - Terzere (T)		144,13	0,25	0,20			7,206		
								mc	14,046	898,02	€ 12.613,36
147	02.P45.L50	Fornitura e posa in opera di tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di cm 3, posato su preesistente orditura in legno									
	02.P45.L50.010	...									
		Tavolato spessore cm 3			210,00				210,00		
								mq	210,00	32,11	€ 6.743,10
148	03.P10.B01	Guaina in fibre di polietilene, barriera al vento e all'acqua, traspirante, esente da esalazioni di sostanze tossiche.									
	03.P10.B01.005	Rotolo									
		Impermeabilizzazione copertura			210,00				210,00		
		Sovrapposizione 10%	0,10						21,00		
								mq	231,00	15,35	€ 3.545,83
149	01.A09.B22	Posa a secco di manti sintetici in PVC, comprendente l'ispezione e preparazione della superficie da impermeabilizzare, taglio dei teli e adattamento alle dimensioni dell'area, posa del manto sintetico, saldatura con solvente o aria calda, sigillatura, avvolgimento corpi fuori uscenti e finitura bocchettoni pluviali									
	01.A09.B22.005	Per impermeabilizzazione di coperture, fondazioni, opere interrare, bacini, vasche, piscine, parcheggi, viadotti etc.									
		Impermeabilizzazione copertura			231,00				231,00		
								mq	231,00	9,99	€ 2.307,69
150	02.P45.L25	Fornitura e posa di piccola e media orditura di legname di abete per tetto a coppi alla piemontese, costituita da correnti cm 8x10 interassi cm 65, listelli sezione cm 5x7 interassi cm 18, servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P45.L25.010	...									
		Orditura secondaria			210,00				210,00		
								mq	210,00	45,04	€ 9.458,40
151	01.A20.F32	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacita' penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti									
	01.A20.F32.005	A due riprese									
		Trattamento protettivo orditura secondaria			210,00				210,00		
								mq	210,00	13,50	€ 2.835,00
152	02.P45.L35	Fornitura e posa in opera di copertura in coppi con manto inferiore in coppi nuovi e manto superiore in coppi vecchi. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P45.L35.010	...									
		Nuova copertura in coppi (recupero del 50% di coppi vecchi)			210,00				210,00		
								mq	210,00	43,64	€ 9.164,40
153	02.P45.L45	Fornitura e posa in opera di staffa fermacoppi in rame, completa di chiodi in rame:									
	02.P45.L45.010	a "S", sezione fino ad un massimo di 12x90x1 mm									
		Fermacoppo (1 per ogni coppo) - Abbattimento prezzo del 50%	28		210,00				5.880,00		
								cad	5.880,00	1,49	€ 8.761,20
154	01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera									
	01.A19.A10.005	In lamiera di rame									
		Gronde		48,15			2,35		113,15		
		Pluviali		22,50			2,21		49,73		
		Faldali		31,53			3,56		112,25		
								kg	275,12	27,29	€ 7.508,14

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
155	02.P40.I15	Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale fino al vivo dei mattoni, scarpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldada diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 5 circa di calcestruzzo additivato. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P40.I15.010	...									
		Consolidamento solaio			120,00				120,00		
								mq	120,00	205,76	€ 24.691,20
156	01.P09.B14	Pannelli rigidi in lana di roccia rivestiti su una faccia con carta kraft e sull'altra con velo di vetro della densita' di 90 kg/m³ e lamda inferiore a 0,036 W/mK. Per l'isolamento termo-acustico di pareti e solai e trattata con resine termoidurenti, euroclasse F									
	01.P09.B14.030	spessore 140 mm									
		Isolamento termico del solaio			120,00				120,00		
		sfrido 10%	10%		120,00				12,00		
								mq	132,00	20,14	€ 2.658,48
157	01.A09.G50	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato									
	01.A09.G50.005	Per superfici in piano e simili									
		Posa in opera isolamento termico solaio			120,00				120,00		
								mq	120,00	6,30	€ 756,00
158	02.P95.V36	Riparazione di camini monumentali in precarie condizioni statiche comprendente lo smontaggio, il recupero dei materiali, la discesa delle macerie, lo smontaggio delle parti instabili fino alla muratura solida la ricostruzione delle parti rimosse e posate con l'utilizzo dei mattoni recuperati e con mattoni rimossi appositamente sagomati sul posto; inserimento all'interno di una canna in fibrocemento e tondini in ferro agli angoli per garantirne la stabilità; la malta di cemento per il consolidamento e di calce a rifinire per i giunti esterni a vista; il ripristino della faldatura con integrazione del materiale mancante o irrecuperabile ed ogni altro mezzo d'opera e materiale occorrente a dare l'opera finita a regola d'arte (dimensioni medie indicative di massima altezza m 1,50-3,00, larghezza m 0,50-2,00x0,50-2,00) su misure da calcolare sul solido geometrico di inviluppo della sagoma effettiva, escluso inserimento all'interno di canna idonea, sollevamento ed opere provvisionali									
	02.P95.V36.010	...									
		Restauro camini in muratura (n. 3) - Ricostruzione muratura				1,353			1,353		
								mc	1,353	1.382,79	€ 1.871,19
159	02.P55.N14	Rinzaffo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento):									
	02.P55.N14.020	per esterni									
		Restauro camini in muratura (n. 3) - Nuovo intonaco			6,77				6,77		
								mq	6,77	31,30	€ 211,78
160	02.P55.N20	Arricciatura su rinzaffo con grassello di calce dolce									
	02.P55.N20.010	...									
		Restauro camini in muratura (n. 3) - Nuovo intonaco			6,77				6,77		
								mq	6,77	26,74	€ 180,92
161	01.P16.H00	Finestra per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; con marcatura CE (UNI EN 14351-1); manuale con apertura a bilico completa di raccordo; telaio e battente in legno, verniciatura acrilica traspirante a base d'acqua; dotata di dispositivo di ventilazione a finestra chiusa e filtro anti-polvere; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata isolante basso emissiva stratificata di sicurezza con funzione di protezione dalla grandine, autopulente; Uw= 2,0 e >1,4 W/(m²K). (Per finestre con diversa trasmittanza termica, altre varianti e dispositivi vedere 01.P16.H10)									
	01.P16.H00.005	largh. 45/60 x lungh.70/100									
		Passo d'uomo per ispezione copertura	1						1,00		
								cad	1,00	314,22	€ 314,22
162	01.A17.I00	Posa in opera di finestre per tetti a falde con pendenza da 15° a 90°; ad apertura manuale o elettrica; con raccordo, telaio e battente in legno; rivestita all'esterno in alluminio plastificato; completa di vetrata isolante. Esclusa l'apertura del vano, ma compresi tutti gli apprestamenti e il necessario per il montaggio.									
	01.A17.I00.005	Per dimensioni comprese tra largh. 45/135 x lungh.50/140									
		Posa passo d'uomo in copertura	1						1,00		
								cad	1,00	126,37	€ 126,37

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
163	NP17	Fornitura e posa in opera di comignolo per sfiati in rame di spessore 8/10 diam. mm 150									
		Nuovi sfiati in rame	3						3,00		
								cad	3,00	250,84	€ 752,52
TOTALE RIFACIMENTO COPERTURA										€ 121.440,07	
TOTALE 6 - OPERE EDILI ESTERNE										€ 121.440,07	

7 - OPERE EDILI INTERNE											
ALLOGGI PIANO AMMEZZATO E PIANO PRIMO - Manutenzione straordinaria											
Demolizioni e rimozioni											
164	01.A02.B00	Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m² 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte									
	01.A02.B00.010	In ceramica									
		ALLOGGIO A - Piano ammezzato lato chiesa									
		Camera 1			22,20						
		Camera 2			18,78						
		Bagno			7,37						
		Totale alloggio A			48,35				48,35		
		ALLOGGIO B - Piano primo lato chiesa									
		Camera 1			20,00						
		Camera 2			23,58						
		Bagno e ingresso			7,90						
		Totale alloggio B			51,48				51,48		
		ALLOGGIO C - Piano primo lato Via Aporti									
		Camera 1			13,29						
		Camera 2			17,61						
		Camera 3			18,63						
		Totale alloggio C			49,53				49,53		
								mq	149,36	9,70	€ 1.448,77
165	02.P02.A50	Demolizione e rimozione di battiscopa in qualsiasi materiale per altezze sino a cm 15									
	02.P02.A50.010	...									
		ALLOGGIO A									
		Camera 1			17,79						
		Camera 2			17,17						
		Totale alloggio A			34,96				34,96		
		ALLOGGIO B									
		Camera 1			17,67						
		Camera 2			20,41						
		Ingresso			5,51						
		Totale alloggio B			43,59				43,59		
		ALLOGGIO C									
		Camera 1			14,26						
		Camera 2			16,34						
		Camera 3			17,43						
		Totale alloggio C			48,03				48,03		
								m	126,58	2,92	€ 369,61
166	01.A02.A40	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. I volumi si intendono computati prima della demolizione									
	01.A02.A40.005	Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.									
		ALLOGGIO A			48,35	0,15			7,252		
		ALLOGGIO B			51,48	0,15			7,722		
		ALLOGGIO C			49,53	0,15			7,430		
								mc	22,404	84,05	€ 1.883,03
167	01.A02.B50	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere									
	01.A02.B50.010	In ceramica									
		ALLOGGIO A - Bagno			22,02				22,02		
		ALLOGGIO B - Bagno			15,55				15,55		
								mq	37,576	9,70	€ 364,49

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
168	01.A19.E60	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche									
	01.A19.E60.005	Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.									
		ALLOGGIO A - Bagno	4					4,00			
		ALLOGGIO B - Bagno	4					4,00			
								cad	8,00	39,15	€ 313,20
169	NP18	MANODOPERA - Operaio comune									
		Rimozione linee gas, linee elettriche, scarichi, ecc.	8					8,00			
								h	8,00	27,93	€ 223,44
170	01.A02.C00	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione									
	01.A02.C00.005	Con una superficie di almeno m² 0,50									
		ALLOGGIO A - Finestre	3		1,20	1,10		3,96			
		ALLOGGIO B - Finestre	5		1,20	1,70		10,20			
		ALLOGGIO C - Finestre	4		1,20	1,70		8,16			
		ALLOGGIO A - Porte interne e porte di ingresso (n.4)			6,83			6,83			
		ALLOGGIO B - Porte interne e porta di ingresso (n.4)			7,14			7,14			
		ALLOGGIO C - Porte interne e porta di ingresso (n.4)			7,56			7,56			
								mq	43,85	12,14	€ 532,28
171	01.A02.B40	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche									
	01.A02.B40.005	Con una superficie di almeno m² 0,50									
		ALLOGGIO A - Davanzali interni	3		0,68			2,03			
		ALLOGGIO B - Davanzali interni	5		0,68			3,38			
		ALLOGGIO C - Davanzali interni	4		0,68			2,70			
								mq	8,10	14,77	€ 119,64
172	02.P02.A70	Rimozione di radiatore comprensiva di quota parte di tubo con deposito al piano cortile del materiale di risulta									
	02.P02.A70.010	...									
		ALLOGGIO A	3					3,00			
		ALLOGGIO B	4					4,00			
		ALLOGGIO C	3					3,00			
								cad	10,00	35,69	€ 356,90
173	01.A02.B60	Spicconatura di intonaco di calce, gesso e simili, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche									
	01.A02.B60.005	Per superfici di m² 0,50 ed oltre									
		ALLOGGIO A									
		Pareti (100%)	1	45,88		2,50		114,70			
		Soffitti (30%)	0,30		45,53			13,66			
		ALLOGGIO B									
		Pareti (100%)	1	50,85		3,30		167,81			
		Soffitti (30%)	0,30		47,32			14,20			
		ALLOGGIO C									
	Pareti (100%)	1	47,50		3,30		156,75				
	Soffitti (30%)	0,30		46,42			13,93				
								mq	481,04	6,31	€ 3.035,34
174	01.A02.A20	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione									
	01.A02.A20.025	Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto alle discariche									
		ALLOGGIO C - Demolizione parte di parete divisoria camera 1			1,41	3,30		4,65			
								mq	4,65	15,54	€ 72,31
175	01.A02.B20	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato,compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione									
	01.A02.B20.005	Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m² 0,25									
		ALLOGGIO A									
		Apertura nuove finestre su P.zza Castello (compreso vano per architrave)	2			1,470		2,940			
								mc	2,940	435,72	€ 1.281,11

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
176	01.A02.B20	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano performance di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato,compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione									
	01.A02.B20.020	Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni inferiori a m² 0,25 fino a m² 0,10									
		ALLOGGIO C									
		Scasso muro camera 1 per ampliamento vano			0,14	3,30		0,455			
		Apertura vano porta	1		0,09	2,20			0,198		
								mc	0,653	678,25	€ 443,17
177	02.P02.A74	Carico a mano e trasporto alla pubblica discarica del materiale di risulta in un raggio di km 8, esclusi eventuali oneri di smaltimento imposti dalle discariche									
	02.P02.A74.010									
		Trasporto alle discariche dei materiali (esclusi i materiali già trasportati)				11,00		11,000			
		Materiale di risulta vario				5,00		5,000			
								mc	16,000	118,41	€ 1.894,56
178	NP4	Oneri e corrispettivi per diritti di discarica o per smaltimento mediante ditte autorizzate									
		Oneri di discarica				16,00		16,000			
								mc	16,000	12,43	€ 198,88
Totale demolizioni e rimozioni										€ 12.536,72	
Murature e strutture											
179	01.A18.A30	Profilati dell'altezza di almeno cm 10 forniti con una ripresa di antiruggine									
	01.A18.A30.005	In ferro a doppio T (putrelle)									
		ALLOGGIO A									
		Architravi nuove finestre - HEA 140 (peso kg/m 24,7)	4	1,60			24,70		158,08		
		ALLOGGIO C									
		Architravi nuova porta - IPE 140 (peso kg/m 12,9)	1	1,20			12,90		15,48		
								kg	173,56	2,60	€ 451,26
180	01.A18.A40	Posa in opera di profilati in ferro dell'altezza di almeno cm 10									
	01.A18.A40.005	A doppio T									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO C - Architravi nuove aperture					173,56		173,56		
								kg	173,56	3,64	€ 631,76
181	01.A07.B10	Solaio in ferro e tavelloni forati, con uso di malta cementizia, inclusi i copriferrì, pagando a parte i profilati									
	01.A07.B10.005	Per una superficie complessiva di almeno m² 1									
		ALLOGGIO A - Formazione architravi su nuove finestre	2	1,65	0,57				1,88		
								mq	1,88	75,90	€ 142,77
182	01.A05.A87	Muratura portante eseguita con blocchi alveolati di laterizio, aventi proprietà di isolamento termico e acustico, elevate prestazioni di resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, escluso l'intonaco, legati mediante malta cementizia di classe M2. La misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1									
	01.A05.A87.020	Con blocchi dello spessore di cm 30									
		ALLOGGIO A									
		Chiusura vano di collegamento camera con restanti locali - Spess. cm 25	1		2,50				2,50		
		ALLOGGIO B									
		Chiusura vano di collegamento atrio con restanti locali - Spess. cm 25	1		1,98				1,98		
		ALLOGGIO C									
		Chiusura vano di collegamento camere con restanti locali - Spess. cm 25	3		2,53				7,59		
								mq	12,07	67,31	€ 812,43
183	01.A05.A87	Muratura portante eseguita con blocchi alveolati di laterizio, aventi proprietà di isolamento termico e acustico, elevate prestazioni di resistenza meccanica e resistenza al fuoco classe REI 180, escluso l'intonaco, legati mediante malta cementizia di classe M2. La misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1									
	01.A05.A87.030	Con blocchi dello spessore di cm 45									
		ALLOGGIO A - Chiusura ingresso lato chiesa (scala est)	1		2,20				2,20		
								mq	2,20	81,18	€ 178,60
184	01.A06.A20	Tramezzi in mattoni legati con malta cementizia									
	01.A06.A20.055	In mattoni forati dello spessore di cm 8 e per una superficie complessiva di almeno m² 1									
		ALLOGGIO A - Nuova parete servizio igienico	1		2,25	2,50			5,63		
		ALLOGGIO C - Nuova parete servizio igienico e antibagno	2		2,83	3,30			18,68		
								mq	24,30	32,12	€ 780,61

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
185	01.P04.H05	Travetti a traliccio prefabbricati con fondello in laterizio ad armatura lenta									
	01.P04.H05.005	con luce minore di m 4									
		ALLOGGIO A - Architrave apertura su nuovo tramezzo	1	1,15					1,15		
		ALLOGGIO C - Architravi aperture su nuovi tramezzi	2	1,15					2,30		
								m	3,45	3,21	€ 11,07
186	NP19	Posa in opera di architravi in laterocemento prefabbricati a sostegno delle murature; l'architrave dovrà essere appoggiato sulle spalle laterali almeno cm 12 e sigillato con malta cementizia.									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO C - Posa in opera architravi	3						3,00		
								cad	3,00	34,49	€ 103,47
187	01.A17.A80	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo									
	01.A17.A80.005	In legno di abete (Picea abies, Abies alba)									
		ALLOGGIO A - Falsi telai									
		Finestre (comprese le nuove su Piazza Castello)	5	5,02	1,25	1,10			25,10		
		spessore cm 20			0,20				5,02		
		Porta di ingresso	1	5,34	0,90	2,10			5,34		
					0,08				0,43		
		Porte interne	3	5,24	0,80	2,10			15,72		
					0,08				1,26		
		ALLOGGIO B - Falsi telai									
		Finestre	5	6,32	1,25	1,75			31,60		
		spessore cm 20			0,20				6,32		
		Porta di ingresso	1	5,34	0,90	2,10			5,34		
					0,08				0,43		
		Porte interne	3	5,24	0,80	2,10			15,72		
					0,08				1,26		
		ALLOGGIO C - Falsi telai									
		Finestre	4	6,32	1,25	1,75			25,28		
		spessore cm 20			0,20				5,06		
		Porta di ingresso	1	5,34	0,90	2,10			5,34		
					0,08				0,43		
		Porte interne	3	5,24	0,80	2,10			15,72		
					0,08				1,26		
								mq	21,45	41,17	€ 883,11
188	NP20	Fornitura e posa di nastri di tenuta d'aria incollati ai falsi telai e annegato nella rasatura, previa schiumatura con schiuma poliuretanica.									
		Nastratura falsi telai esterni	14						14,00		
								cad	14,00	34,15	€ 478,10
189	02.P40.I15	Rinforzo di volta in muratura eseguito mediante pulizia completa dell'estradosso, lavaggio con asportazione di tutto il materiale fino al vivo dei mattoni, scalpellatura profonda dei giunti e pulizia dei depositi pulverulenti mediante aspirazione, messa in opera di grappini di aggancio, sigillati con malta di cemento antiritiro, fornitura e posa in opera di rete autosaldada diametro mm 5 maglia cm 15x15 su tutta la superficie e getto di massetto spessore cm 5 circa di calcestruzzo additivato. Servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento									
	02.P40.I15.010	...									
		ALLOGGIO A - Consolidamento massetto									
		Soggiorno / Cucina			22,65						
		Camera da letto			19,05						
		Bagno e antibagno			7,22						
		Totale alloggio A			48,92				48,92		
		ALLOGGIO B - Consolidamento massetto									
		Soggiorno / Cucina			20,00						
		Camera da letto			23,58						
		Bagno e ingresso			7,74						
		Totale alloggio B			51,32				51,32		
		ALLOGGIO C - Consolidamento massetto									
		Soggiorno / Cucina			22,53						
		Camera da letto			18,45						
		Bagno e antibagno			8,12						
		Totale alloggio C			49,10				49,10		
								mq	149,34	205,76	€ 30.727,83
Totale murature e strutture											€ 35.201,03

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
Sottofondi, pavimenti, rivestimenti e opere in pietra											
190	01.A11.A40	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15									
	01.A11.A40.005	Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20									
		ALLOGGIO A - Sottofondo pavimenti			48,92			48,92			
		ALLOGGIO B - Sottofondo pavimenti			51,32			51,32			
		ALLOGGIO C - Sottofondo pavimenti			49,10			49,10			
								149,34			
		Spessore cm 7	7						1.045,37		
								mq	1.045,37	3,36	€ 3.512,44
191	01.A04.F70	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavorata e tagliata a misura, posta in opera									
	01.A04.F70.010	In tondino da 4 a 12 mm di diametro									
		Rete elettrosaldata per sottofondo pavimenti (diam. 5 maglia 10x10)			149,34		3,13	467,43			
		Sovrapposizione 15%	0,15					70,11			
								kg	537,54	1,29	€ 693,43
192	01.P09.S00	Isolante acustico bistrato, costituito da una lamina fonoimpedente accoppiata ad un tessuto non tessuto fonoresiliente in fibra poliestere di densità areica pari a 1,6 kg/mq, in rotoli. Per l'isolamento da calpestio									
	01.P09.S00.005	spessore 7,5 mm c.a.									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Isolamento acustico			149,34			149,34			
		Sfrido 10%	0,10					14,93			
								mq	164,27	4,90	€ 804,93
193	01.A09.G50	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato									
	01.A09.G50.005	Per superfici in piano e simili									
		Posa isolamento acustico			164,27			164,27			
								mq	164,27	6,30	€ 1.034,91
194	01.P07.B45	Provvista di piastrelle per pavimenti e rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo									
	01.P07.B45.005	Nei formati 20X20 - 30X30 - 40X40									
		Pavimenti									
		ALLOGGIO A			48,92			48,92			
		ALLOGGIO B			51,32			51,32			
		ALLOGGIO C			49,10			49,10			
		Rivestimenti									
		ALLOGGIO A									
		Bagno		8,83		2,20		19,43			
		a dedurre i serramenti interni			1,47			-1,47			
		Angolo cottura		4,20		2,00		8,40			
		ALLOGGIO B									
		Bagno		7,82		2,20		17,20			
		a dedurre i serramenti interni			1,47			-1,47			
		Angolo cottura		3,50		2,00		7,00			
		ALLOGGIO C									
		Bagno		9,35		2,20		20,57			
		a dedurre i serramenti interni			1,47			-1,47			
		Angolo cottura		4,40		2,00		8,80			
		Totale pavimenti e rivestimenti						226,33			
		Sfrido 10%	0,10					22,63			
								mq	248,96	24,28	€ 6.044,78
195	01.A12.B75	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo									
	01.A12.B75.005	Per una superficie di almeno m² 0,20									
		Posa pavimenti			164,27			164,27			
		Posa rivestimenti			84,69			84,69			
								mq	248,96	30,20	€ 7.518,63

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
196	01.P07.B48	Provvista di zoccolino battiscopa in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con bordi arrotondati o a squadra, compresi i pezzi speciali (angoli e spigoli)									
	01.P07.B48.005	Nel formato 10x20									
		ALLOGGIO A									
		Soggiorno / Cucina		14,29					14,29		
		Camera da letto		17,47					17,47		
		Antibagno		5,10					5,10		
		ALLOGGIO B									
		Soggiorno / Cucina		14,17					14,17		
		Camera da letto		20,41					20,41		
		Ingresso		5,51					5,51		
		ALLOGGIO C									
		Soggiorno / Cucina		17,30					17,30		
		Camera da letto		17,53					17,53		
		Antibagno		6,30					6,30		
									118,08		
		Sfrido 10%	0,10						11,81		
								m	129,89	9,32	€ 1.210,56
197	01.A12.B60	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati e lucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a 10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore									
	01.A12.B60.005	Per una lunghezza di almeno m 2									
		Battiscopa		129,89					129,89		
								m	129,89	6,42	€ 833,88
198	01.P18.A60	Pietra di luserna (spessore costante)									
	01.P18.A60.020	In lastre dello spessore di cm 3									
		ALLOGGIO A - Nuovi davanzali interni									
		Camere	4	1,40	0,45				2,52		
		Bagno	1	1,20	0,35				0,42		
		ALLOGGIO B - Nuovi davanzali interni									
		Camere	4	1,40	0,45				2,52		
		Bagno	1	1,20	0,35				0,42		
		ALLOGGIO C - Nuovi davanzali interni									
		Camere	4	1,40	0,45				2,52		
								mq	8,40	132,96	€ 1.116,86
199	01.P19.A10	Levigatura e lucidatura a piombo eseguita in laboratorio misurata sullo sviluppo totale della superficie vista									
	01.P19.A10.005	Di superfici piane per pietre dure									
		Levigatura e lucidatura pietra di luserna davanzali			8,40				8,40		
								mq	8,40	16,00	€ 134,40
200	01.A12.H20	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti									
	01.A12.H20.005	Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1									
		Posa in opera nuovi davanzali			8,40				8,40		
								mq	8,40	88,85	€ 746,34
Totale sottofondi, pavimenti, rivestimenti e opere in pietra											€ 23.651,16
Intonaci											
201	01.A10.A70	Prerinzafo per il risanamento di murature umide di ogni tipo eseguito con malta fluida di cemento nella proporzione di kg 650 di cemento, m³ 1 di sabbia e con l'aggiunta di un reagente liquido ad azione antisalina ed aggrappante, su pareti sia in piano che in curva, esclusa la frattazzatura e la profilatura degli spigoli									
	01.A10.A70.005	Per uno spessore di cm 0,5 circa e per una superficie oltre i 200 m² fino a 1000 m².									
		ALLOGGIO A - Prerinzafo antisale									
		Pareti (100%)	1	50,18		2,50			125,45		
		Soffitti (30%)	0,30		45,31				13,59		
		ALLOGGIO B - Prerinzafo antisale									
		Pareti (100%)	1	50,85		3,30			167,81		
		Soffitti (30%)	0,30		47,32				14,20		
		ALLOGGIO C - Prerinzafo antisale									
		Pareti (100%)	1	56,51		3,30			186,48		
		Soffitti (30%)	0,30		46,58				13,97		
								mq	521,50	8,79	€ 4.583,98

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
202	01.A10.A10	Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso									
	01.A10.A10.005	Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2									
		ALLOGGIO A/ALLOGGIO B/ALLOGGIO C - Rinzafo			521,50				521,50		
								mq	521,50	19,75	€ 10.299,62
203	03.P11.B04	Reti portaintonaco. Rete in polipropilene									
	03.P11.B04.005	Rete in polipropilene antifessurazione per intonaci da 1 fino a 3 cm (a media granulometria), in rotoli da 50 m e altezza 1 m									
		Rete portaintonaco			521,50				521,50		
		Sovrapposizione 15%	0,15						78,22		
								mq	599,72	1,09	€ 653,70
204	02.P55.N05	Posa in opera di rete da intonaco su pareti e soffitti									
	02.P55.N05.010	...									
		Posa rete portaintonaco			599,72				599,72		
								mq	599,72	3,37	€ 2.021,07
205	02.P80.S56	Applicazione di uno strato isolante inibente su superfici intonacate prima di procedere a rasatura, stuccatura o pitturazione:									
	02.P80.S56.020	a base di fissativo minerale									
		Applicazione fissativo su rinzafo			521,50				521,50		
		a dedurre la superficie rivestita di bagni e angolo cottura							-76,99		
								mq	444,51	2,62	€ 1.164,62
206	01.A10.B00	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo,in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso									
	01.A10.B00.005	Eseguito fino ad un'altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1									
		Intonaco pareti e soffitti			444,51				444,51		
								mq	444,51	7,78	€ 3.458,29
Totale intonaci										€ 22.181,28	
Serramenti											
207	03.P08.G01	Serramenti in legno. Telaio per serramenti esterni in legno; sistema completo per finestre, costruito con profili in legno con un grado di umidità del 10/12% con certificazione di gestione forestale sostenibile, di provenienza regionale. Comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta, serratura e maniglia; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai Uf= 2,0 e 1,8 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica Uf, vedere 03.P08.G05)									
	03.P08.G01.045	Finestra a due ante anta-anta; di superficie fino a 3,5 m²									
		ALLOGGIO A - Finestre	5		1,20	1,10			6,60		
		ALLOGGIO B - Finestre	5		1,20	1,70			10,20		
		ALLOGGIO C - Finestre	4		1,20	1,70			8,16		
								mq	24,96	235,91	€ 5.888,31
208	03.P08.G05	Serramenti in legno. Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in legno 03.P08.G01, 03.P08.G02, 03.P08.G03 e 03.P08.G04									
	03.P08.G05.005	Incremento del prezzo con telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica Uf= <1,8 e 1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). 03.P08.D01 e 03.P08.D02									
		Finestre - incremento del prezzo del 15%									
								€	5.888,31	15%	€ 883,25
209	01.P20.B05	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da tre lastre di vetro, normale o stratificata con interposta intercapedini d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06)									
	01.P20.B05.025	3+3/15/4/12/3+3 (B.E. 2 lastre)+argon; U= 0,7 W/m²K e Rw= c.a 38dB									
		ALLOGGIO A - Finestre	5		1,00	0,90			4,50		
		ALLOGGIO B - Finestre	5		1,00	1,50			7,50		
		ALLOGGIO C - Finestre	4		1,00	1,50			6,00		
								mq	18,00	148,00	€ 2.664,00
210	01.P20.B06	Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05)									
	01.P20.B06.025	supplemento con vetro satinato									
		ALLOGGIO A - Finestra bagno	1		1,00	0,90			0,90		
		ALLOGGIO B - Finestra bagno	1		1,00	1,50			1,50		
								mq	2,40	37,29	€ 89,50

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
211	01.A17.B30	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti									
	01.A17.B30.005	In qualsiasi legname									
		Posa finestre	14						24,96		
									mq	24,96	38,51
											€ 961,21
212	01.P16.I10	Persiane autoportanti ripiegabili formate da pannelli scuri in legno massello grezzo di spessore ≤20mm per finestre e/o portefinestre, ripiegabili su uno o su entrambi i lati, incernierati a montanti da fissare a telaio o muratura; con fermi antivento standard; completa di accessori di chiusura a tre punti con agganci in alto e in basso e profilo che sormonta in altezza l'incontro dei pannelli. (Per eventuali integrazioni vedere 01.P16.I30)									
	01.P16.I10.025	In rovere									
		ALLOGGIO A - Persiane per nuove finestre su Piazza Castello	4		0,55				2,20		
									mq	2,20	268,79
											€ 591,34
213	03.A10.F06	Applicazioni su legno. Verniciatura con prodotti a base di olio, acqua e resine, su tutti i tipi di legno per interno ed esterno. Applicazione del prodotto a pennello, spruzzo o immersione su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione della superficie di fondo.									
	03.A10.F06.015	2 mani - Colori Scuri									
		Colorazione come persiane esistenti			2,20				2,20		
									mq	2,20	14,66
											€ 32,25
214	01.A17.C80	Posa in opera di persiane a lamelle o gelosie per serramenti esterni in legname di qualsiasi natura, comprese le opere accessorie									
	01.A17.C80.010	Ad ante battenti									
		Posa nuove persiane			2,20				2,20		
									mq	2,20	30,47
											€ 67,03
215	01.A17.B60	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con viti, compresa la ferramenta robusta, gli ottonami e la imprimitura ad olio (esclusi i vetri)									
	01.A17.B60.080	Dello spessore finito di mm 48, di cui mm 40 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di rovere o farnia (Quercus robur; Quercus petraea)									
		ALLOGGIO A - Porte interne camere	3		0,80	2,10			5,04		
		ALLOGGIO B - Porte interne camere	3		0,80	2,10			5,04		
		ALLOGGIO C - Porte interne camere	3		0,80	2,10			5,04		
									mq	15,12	340,47
											€ 5.147,91
216	01.A17.B70	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone									
	01.A17.B70.005	In qualsiasi tipo di legname									
		Posa porte interne	9		15,12				15,12		
									mq	15,12	41,48
											€ 627,18
217	01.P13.Q00	Porte pedonali esterne blindate ad un battente, con marcatura CE (UNI EN 14351-1); antieffrazione Classe 3, norma ENV 1627; con trasmittanza termica complessiva U= ≤2,0 e ≥1,7 W/m²K (UNI EN ISO 10077-1); con telaio in lamiera di acciaio pressopiegato 20/10; anta battente in doppia lamiera di acciaio elettrozincato spessore 10/10 con rinforzi verticali interni di spessore 15/10, con isolamento termoacustico, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglia interna ed esterna. (Per porte con diversa trasmittanza termica complessiva e finitura, vedere 01.P13.Q10)									
	01.P13.Q00.005	porta di dimensione standard di larg. mm. 70/90 e altezza mm. 210/230, con finitura in pannelli di legno liscio									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Portoncini d'ingresso	3		0,90	2,10			5,67		
									mq	5,67	492,86
											€ 2.794,52
218	01.A17.C10	Posa in opera porte esterne blindate, con marcatura CE, con telaio in lamiera di acciaio di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglia interna ed esterna									
	01.A17.C10.005	Per qualsiasi tipo di legname									
		Posa in opera portoncini blindati			5,67				5,67		
									mq	5,67	45,21
											€ 256,34
Totale serramenti											€ 20.002,83

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI		
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]	
Tinteggiatura interni												
219	02.P80.S65	Stuccatura saltuaria e parziale (fino al 25%) di superfici interne per eliminare eventuali piccole scalfitture, eseguita con stucco emulsionato, compresa la carteggiatura delle parti stuccate, conteggiata al mq sull'intera superficie										
	02.P80.S65.010	...										
		ALLOGGIO A - Tinteggiatura										
		Pareti (100%)		50,18		2,50			125,45			
		Soffitti (100%)			45,31				45,31			
		a dedurre superficie rivestita in piastrelle di bagno e angolo cottura							-26,36			
		ALLOGGIO B - Tinteggiatura										
		Pareti (100%)		50,85		3,30			167,81			
		Soffitti (100%)			47,32				47,32			
		a dedurre superficie rivestita in piastrelle di bagno e angolo cottura							-22,73			
		ALLOGGIO C - Tinteggiatura										
		Pareti (100%)		56,51		3,30			186,48			
		Soffitti (100%)			46,58				46,58			
		a dedurre superficie rivestita in piastrelle di bagno e angolo cottura							-27,90			
									541,95			
			Sul 25% della superficie	0,25		541,95				135,49		
									mq	135,49	8,59	€ 1.163,85
220	03.A10.C04	Tinteggiatura ed imbiancatura. Pittura lavabile (Idropittura) coprente in 2 mani. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed onere accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura.										
	03.A10.C04.005	A base di oli e resine per interni										
		Tinteggiatura pareti e soffitti			541,95				541,95			
									mq	541,95	10,72	€ 5.809,75
221	01.A20.E60	Applicazione fissativo										
	01.A20.E60.005	Su soffitti e pareti interne										
		Su pareti e soffitti			541,95				541,95			
									mq	541,95	1,66	€ 899,64
Totale tinteggiatura interni											€ 7.873,24	
Varie												
222	NP21	Pulizia generale a fine lavori										
		Pulizia finale	1						1,00			
									a.c.	1,00	1.080,22	€ 1.080,22
Totale varie											€ 1.080,22	
TOTALE 7 - OPERE EDILI INTERNE											€ 122.526,47	

8 - IMPIANTO ELETTRICO, CITOFONICO, TELEFONICO, TV

ALLOGGIO C PIANO PRIMO E PARTI COMUNI

Impianto elettrico											
223	06.A09.A03	F.O. Fornitura in opera di centralino in materiale isolante, autoestinguente, grado di protezione minimo IP 55, con portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), guida DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera.									
	06.A09.A03.025	F.O. di centralino da parete IP55 con portella 24 moduli									
		Quadro elettrico generale	1						1,00		
								cad	1,00	44,11	€ 44,11
224	06.A07.A02	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 6 kA secondo norme CEI EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.									
	06.A07.A02.025	F.O. di MT 6 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A									
		Centralino - Interruttori automatici MT 10A e 16A	6						6,00		
								cad	6,00	32,87	€ 197,22
225	06.A07.B01	F. O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe AC (per correnti di guasto alternate sinusoidali), compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.									
	06.A07.B01.010	F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A cLAC - 30 mA									
		Centralino - Interruttore differenziale 25A	1						1,00		
								cad	1,00	42,35	€ 42,35

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
226	06.A09.C02	F.O. Fornitura in opera di quadro in materiale isolante, autoestinguente, grado di protezione minimo IP 55, con portella trasparente o ad oblò, guida DIN, compreso ogni accessorio per la posa in opera. Escluso piastra di fondo.									
	06.A09.C02.005	F.O. di quadro in PVC IP55 con portella ad oblò 200x300x135									
		ALLOGGIO C - Quadro elettrico	1						1,00		
								cad	1,00	44,37	€ 44,37
227	06.A09.F14	F.O. Fornitura in opera di piastre di fondo, compresi gli accessori (viterie, staffe ecc.) per la posa in opera.									
	06.A09.F14.005	F.O. di Piastre di fondo H fino a 400 L fino a 600									
		ALLOGGIO C - Piastra di fondo per quadri elettrici	1						1,00		
								cad	1,00	32,34	€ 32,34
228	06.A09.F08	F.O. Fornitura in opera di componenti per formazione di vano cavi all'interno della struttura del quadro, compresi gli accessori (viterie, staffe ecc.) per la posa in opera.									
	06.A09.F08.005	F.O. di vano cavi interno qualsiasi dimensione									
		ALLOGGIO C - Vano portacavi interno	1						1,00		
								cad	1,00	111,44	€ 111,44
229	06.A07.A02	F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico magnetotermico (MT), tipo modulare, curva C potere d'interruzione di 6 kA secondo norme CEI EN 60898. compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.									
	06.A07.A02.025	F.O. di MT 6 kA curva C - 2P - da 10 a 32 A									
		ALLOGGIO C - Interruttore automatico MT	3						3,00		
								cad	3,00	32,87	€ 98,61
230	06.A07.B01	F. O. Fornitura in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare, classe AC (per correnti di guasto alternate sinusoidali), compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici.									
	06.A07.B01.010	F.O. di Bl.diff. 2P In <= 25A cI.AC - 30 mA									
		ALLOGGIO C - Magnetotermico differenziale (Linea zona giorno / linea zona notte / linea cucina)	3						3,00		
								cad	3,00	42,35	€ 127,05
231	06.A10.B01	F.O. Fornitura in opera, a vista o in traccia predisposta, di tubazione in PVC flessibile, serie pesante, autoesinguente, resistente alla propagazione della fiamma, resistenza alla compressione =>750N, resistenza all'urto =>2J, normativa di riferimento: EN 50086 (CEI 23-39, CEI 23-55, CEI 23-56), IEC EN 61386, completa di raccordi tubo-tubo, supporti ed ogni altro accessorio per la posa in opera. Con la sola esclusione delle scatole portafrutti e cassette di derivazione. (Nel caso di posa del tubo in traccia predisposta, il fissaggio del tubo con malta e compensata dagli accessori per la posa a vista).									
	06.A10.B01.015	F.O. di tubo PVC flessibile corrugato D. 25 mm									
		ALLOGGIO C		90,00					90,00		
								m	90,00	1,62	€ 145,80
232	06.A01.A01	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.									
	06.A01.A01.010	F.O. di cavo tipo N07V-K 1 x 1,5									
		ALLOGGIO C		90,00					90,00		
								m	90,00	0,67	€ 60,30
233	06.A01.A01	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.									
	06.A01.A01.015	F.O. di cavo tipo N07V-K 1 x 2,5									
		ALLOGGIO C		90,00					90,00		
								m	90,00	1,00	€ 90,00
234	06.A01.A01	F.O. Fornitura in opera, in tubi o canaline predisposte, di conduttori unipolare compresi i collegamenti elettrici, morsetti, capicorda ed ogni accessorio per rendere il cavo perfettamente funzionante.									
	06.A01.A01.020	F.O. di cavo tipo N07V-K 1 x 4									
		ALLOGGIO C		90,00					90,00		
								m	90,00	1,35	€ 121,50
235	06.A11.B03	F.O. Fornitura in opera di scatola di derivazione e connessione con separatori interni, per canaline portacavi, in materiale termoplastico, grado di protezione minimo IP40, completa di tutti gli accessori per la posa in opera.									
	06.A11.B03.005	F.O. di scatola derivazione alveolare fino a 150x150x60									
		ALLOGGIO C	3						3,00		
								cad	3,00	24,48	€ 73,44

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
236	06.A13.F01	F.o. impianto luce interrotto. Sistema per il comando e l'alimentazione di un corpo illuminante, a partire dalla dorsale di alimentazione sino alla cassetta terminale dalla quale sarà derivata l'alimentazione al corpo illuminante incluso quindi canalizzazioni, cassette, telaio portafrutti, interruttore unipolare 10 A, placca e collegamento al corpo iluminante (escluso). - (vengono considerati i sistemi distributivi completi, che comprendono quindi canalizzazioni, cassette, organi di comando nonche' i collegamenti elettrici (inclusa incidenza della derivazione da dorsale) all'interno di locali con superficie massima di 50 m² . Per situazioni non comprese nei limiti suddetti si dovra' procedere per composizione delle voci elementari. Sono previsti conduttori flessibili h07v-k di adeguata sezione in relazione alla potenza prelevabile, con il minimo di 1.5 mm² per i sistemi luce e 2.5 mm² per i sistemi f.m. compresi gli scassi, le tracce in mattoni forati, il ripristino dell'intonaco alle condizioni originali del manufatto e lo smaltimento dei materiali di risulta.)									
	06.A13.F01.010	F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto luce interrotto									
		ALLOGGIO C - Soggiorno / Camera / Antibagno / Bagno		5						5,00	
								cad	5,00	133,61	€ 668,05
237	06.A13.F03	F.O. Fornitura in opera di sistema come il punto luce interrotto, ma con due deviatori per il comando di un singolo corpo illuminante da due punti diversi									
	06.A13.F03.010	F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto luce con 2 deviatori									
		ALLOGGIO C - Ingresso / Soggiorno		2					2,00		
								cad	2,00	167,64	€ 335,28
238	06.A13.H01	F.O. Impianto per presa civile di qualsiasi tipo									
	06.A13.H01.010	F.O. di Impianto in tubo PVC incassato punto presa civile									
		ALLOGGIO C									
		Soggiorno / angolo cottura	11					11,00			
		Camera letto	6					6,00			
		Ingresso / antibagno /bagno	4					4,00			
								cad	21,00	114,16	€ 2.397,36
239	06.A14.D01	F.O. impianto per presa tipo CEE 2P+T (escluso il gruppo presa)									
	06.A14.D01.010	F.O. di imp, incassato con tubo PVC per presa CEE2P+T 16A (cond. min. 4 mmq)									
		ALLOGGIO C									
		Per prese elettrodomestici	3					3,00			
								cad	3,00	97,97	€ 293,91
240	06.A14.A02	F.O. Fornitura in opera di prese tipo CEE-17 in materiale plastico IP-55/67. In esecuzione da parete con interruttore di blocco									
	06.A14.A02.005	F.O. di presa tipo CEE 17 , interbloc. 2p+t, 16 A,									
		ALLOGGIO C									
		Prese elettrodomestici (forno, frigo e lavatrice)	3					3,00			
								cad	3,00	58,93	€ 176,79
241	06.A17.H08	F.O. Fornitura in opera di prese per antenne TV inclusa linea in cavo coassiale									
	06.A17.H08.005	F.O. di impianto presa per antenna TV									
		ALLOGGIO C - Soggiorno (TV e SAT) / camera letto (TV e SAT)		4					4,00		
								cad	4,00	104,49	€ 417,96
242	NP22	Fornitura e posa in opera di impianto di messa a terra per n. 1 appartamento, completo di puntazza a croce di dimensioni 50x50x5 in acciaio dolce zincato a fuoco, e linee dorsali di diam. 16 mm, compresi tutti gli oneri e la manodopera necessari per rendere l'impianto perfettamente funzionante e a norma di legge.									
		ALLOGGIO C - Impianto di messa a terra		1					1,00		
								a.c.	1,00	227,88	€ 227,88
243	NP23	Fornitura e posa in opera di punto luce con comando pulsante e relativo temporizzatore per l'illuminazionie delle zone comuni, compresa la fornitura e il montaggio del corpo illuminante doppio isolamento a led 22W e compresi inoltre tutti gli oneri e la manodopera per dare il lavoro finito a regola d'arte.									
		Punti illuminazione scala condominiale		6					6,00		
								cad	6,00	149,16	€ 894,96
Totale impianto elettrico										€ 6.600,72	
Impianto citofonico											
244	06.P16.A01	Pulsantiera in alluminio anodizzato a una fila predisposte per posto esterno verticale.									
	06.P16.A01.020	pulsantiera a 4 pulsanti una fila									
		Pulsantiera ingresso principale Piazza Castello		1					1,00		
								cad	1,00	32,52	€ 32,52
245	06.P16.A01	Pulsantiera in alluminio anodizzato a una fila predisposte per posto esterno verticale.									
	06.P16.A01.005	pulsantiera a 1 pulsante una fila									
		Pulsantiera ingresso secondario Piazza Castello (lato chiesa)		1					1,00		
								cad	1,00	20,57	€ 20,57

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
246	06.P16.A17	Posti esterni amplificati con microfono ad elettretre; posti esterni per impianti bicanale									
	06.P16.A17.020	posto est. 12 V c.c. per sistema a 1 + 1 fili									
		Posti esterni per pulsantiere	2						2,00		
								cad	2,00	63,21	€ 126,42
247	06.P16.A16	Alimentatori stabilizzati per impianti citofonici a portiere elettrico, centralizzati, intercomUNICanti e bicanale.									
	06.P16.A16.040	trasf. 28 VA 110/220/240 V per sistema 1+1 fili									
		Alimentatori	2						2,00		
								cad	2,00	22,82	€ 45,64
248	NP2	MANODOPERA - Operaio specializzato									
		Posa in opera pulsantiere, posti esterni , alimentatori	4						4,00		
								h	4,00	33,31	€ 133,24
249	06.A16.A12	F.O. Fornitura in opera di citofoni da parete e da tavolo per portiere elettrico o centralino.									
	06.A16.A12.005	F.O. di citofono con cordone spiralato									
		ALLOGGIO C - Citofono	1						1,00		
								cad	1,00	31,17	€ 31,17
250	06.P16.A20	Dispositivo per segreto di conversazione per impianti con solo portiere elettrico									
	06.P16.A20.005	dispositivo per segreto di conversazione									
		ALLOGGIO C - A citofono	1						1,00		
								cad	1,00	14,70	€ 14,70
251	06.A02.D02	F.O. Fornitura in opera, entro tubi o canaline predisposte, di cavo per citofoni in rame flessibile isolati in PVC, guaina in PVC, (tipo FR0R) non propagante l'incendio ed a ridotta emissione di fumi e gas corrosivi.									
	06.A02.D02.005	F.O. di cavo per citofonia 2x0,5									
		ALLOGGIO C - Cavi citofoni		120,00					120,00		
								m	120,00	1,07	€ 128,40
Totale impianto citofonico											€ 532,66
Impianto telefonico											
252	06.A16.D04	F.O. Fornitura in opera di punti presa per impianti telefonici incassati o esterni realizzati con tubazioni/canalizzazioni, compresi i ripristini e tutti gli accessori per rendere l'impianto funzionante. Per la presa USA è compresa la programmazione del centralino.									
	06.A16.D04.005	F.O. di presa unificata a 3 poli									
		ALLOGGIO C - Impianto telefonico	2						2,00		
								cad	2,00	157,85	€ 315,70
Totale impianto telefonico											€ 315,70
Impianto TV											
253	NP24	Fornitura e posa in opera di impianto televisivo completo per un alloggio composto da antenna TV e satellitare con parabola completa di linee in colonna e relativa centralina, compresi tutti gli oneri e la manodopera per dare l'impianto perfettamente funzionante e a norma.									
		ALLOGGIO C - Impianto TV	1						1,00		
								a.c.	1,00	642,22	€ 642,22
Totale impianto TV											€ 642,22
TOTALE 8 - IMPIANTO ELETTRICO, CITOFONICO, TELEFONICO, TV											€ 8.091,30

9 - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E DI VENTILAZIONE

ALLOGGI PIANO AMMEZZATO E PIANO PRIMO

Impianto idrico-sanitario

254	01.A19.H25	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essere realizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5, per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche									
-----	------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
	01.A19.H25.005	...									
		ALLOGGIO A - Bagno e angolo cottura (n. 4 apparecchi e lavatrice)	5						5,00		
		ALLOGGIO B - Bagno e angolo cottura (n. 4 apparecchi e lavatrice)	5						5,00		
		ALLOGGIO C - Bagno e angolo cottura (n. 4 apparecchi e lavatrice)	5						5,00		
								cad	15,00	195,86	€ 2.937,90
255	01.A19.H35	Formazione di rete di scarico per vasi a sedile o alla turca, comprensivo di cucchiaina, braga, tubo, giunto a T con tappo a vite per ispezione, curva aperta per innesto nella colonna di discesa, manicotti, riduzioni, ecc., in polietilene tipo Geberit - PE, comprensivo di tutte le lavorazioni, forniture e mezzi d'opera occorrenti, sia relativi alle opere da muratore che da idraulico per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto alla posa del vaso a sedile. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le rotture e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le lavorazioni, provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 3. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. Prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.									
	01.A19.H35.005	...									
		ALLOGGIO A - Bagno (n. 1 apparecchio)	1						1,00		
		ALLOGGIO B - Bagno (n. 1 apparecchio)	1						1,00		
		ALLOGGIO C - Bagno (n. 1 apparecchio)	1						1,00		
								cad	3,00	276,38	€ 829,14
256	01.A19.H10	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in polietilene ad alta densità PN10, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. Il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. Per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. L'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. Il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche.									
	01.A19.H10.010	...									
		ALLOGGIO A	7						7,00		
		ALLOGGIO B	7						7,00		
		ALLOGGIO C	7						7,00		
								cad	21,00	181,63	€ 3.814,23
257	01.P22.A20	Lavello in gres ceramico smaltato, con troppo pieno, per montaggio singolo									
	01.P22.A20.005	cm 60x45x21-a un bacino									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Lavabi bagni	3						3,00		
								cad	3,00	81,17	€ 243,51
258	01.P22.A12	Colonna per lavabo in vitreous-china									
	01.P22.A12.005	cm 65x22									
		Colonne per lavabi bagni	3						3,00		
								cad	3,00	50,63	€ 151,89
259	01.P22.E64	Sifoni in ottone cromato per lavabi									
	01.P22.E64.010	Da 1 1/4" ad S con tappo ispezione - regolazione teles.									
		Lavabi bagni - Sifoni	3						3,00		
								cad	3,00	8,32	€ 24,96
260	01.P22.E80	Pilettoni in ottone cromato per lavelli, completi di accessori									
	01.P22.E80.010	Da 1" racc. 2 pezzi liscio flangia diam. mm 65									
		Lavabi bagni - Pilette	3						3,00		
								cad	3,00	4,67	€ 14,01
261	01.P22.C10	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavabo, con bocca di erogazione fusa, sporgenza cm 14 circa, senza scarico automatico									
	01.P22.C10.010	Da 1/2" con aeratore, tipo corrente									
		Lavabi bagni - Gruppi miscelatori	3						3,00		
								cad	3,00	39,07	€ 117,21
262	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico									

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
	01.A19.G10.045	Lavabo completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole									
		Posa lavabi bagni	3						3,00		
								cad	3,00	73,09	€ 219,27
263	01.P22.A48	Bidet sospeso in vitreous-china con erogazione dell'acqua dalla rubinetteria, anche per rubinetteria monoforo, con fissaggio a parete									
	01.P22.A48.005	cm 57x37x36									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Bidet	3						3,00		
								cad	3,00	85,03	€ 255,09
264	01.P22.E82	Sifone in ottone cromato per bidet, completo di accessori									
	01.P22.E82.010	Da 1 1/4" tappo d'ispezione - regolazione telescopica									
		Bidet - Sifoni	3						3,00		
								cad	3,00	8,70	€ 26,10
265	01.P22.E86	Piletta in ottone cromato per bidet, completa di accessori									
	01.P22.E86.005	Da 1" a 3 pezzi con troppo pieno- tappo a cat.									
		Bidet - Pilette	3						3,00		
								cad	3,00	2,40	€ 7,20
266	01.P22.E00	Gruppo monoforo per bidet con aeratore snodato, senza scarico automatico									
	01.P22.E00.005	Da 1/2"tipo corrente									
		Bidet - Gruppi miscelatori	3						3,00		
								cad	3,00	31,71	€ 95,13
267	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico									
	01.A19.G10.070	Bidet senza doccetta completo di accessori, compresa la posa di gruppo miscelatore monoforo, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e tasselli di fissaggio									
		Posa bidet	3						3,00		
								cad	3,00	71,10	€ 213,30
268	01.P22.A62	Vaso sospeso in vitreous-china a cacciata, con scarico a parete, fissaggio a parete									
	01.P22.A62.005	cm 57x37x36									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Vasi	3						3,00		
								cad	3,00	97,05	€ 291,15
269	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico									
	01.A19.G10.165	Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico									
		Posa vasi	3						3,00		
								cad	3,00	83,20	€ 249,60
270	01.P22.B22	Accessori per installazione apparecchi sospesi									
	01.P22.B22.005	Kit fissaggio a parete per vaso o bidet									
		Accessori montaggio vasi e bidet	6						6,00		
								cad	6,00	19,48	€ 116,88
271	01.P22.H28	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit da incasso, isolata contro la trasudazione, batteria interna, comando a leva a pulsante sulla placca di copertura, allacciamento alla rete idrica da 1/2", rubinetto di arresto, fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco									
	01.P22.H28.005	Da litri 10, dimensioni cm45x9x55									
		Vaschette da incasso	3						3,00		
								cad	3,00	49,04	€ 147,12
272	01.P22.H38	Tubo di risciacquamento in PE per montaggio da incasso, con tappi di protezione e coppelle in polistirolo espanso, adatto per vaschette di cacciata tipo Geberit, bassa posizione, diametro mm 50/56x45, l uguale a cm 39x7									
	01.P22.H38.005	Per vaschette di cacciata da litri 10									
		Tubi per vaschette	3						3,00		
								cad	3,00	4,35	€ 13,05
273	01.P22.H40	Canotto d'allacciamento per raccordo tra tubo di risciacquamento e vaso con morsetto									
	01.P22.H40.005	Per vaso a cacciata - in PVC bianco									
		Canotti di raccordo	3						3,00		
								cad	3,00	9,78	€ 29,34
274	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico									
	01.A19.G10.190	Vaschetta di cacciata a cassetta o a zaino, di qualunque capacita', completa di accessori, alimentazione e scarico									
		Posa vaschette	3						3,00		
								cad	3,00	63,03	€ 189,09

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
275	01.P22.H20	Sedile con coperchio, compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate									
	01.P22.H20.010	In legno faggio									
		Sedili in plastica per vasi	3						3,00		
								cad	3,00	35,08	€ 105,24
276	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico									
	01.A19.G10.195	Sedili in plastica per vasi all'inglese									
		Posa sedili in plastica per vasi	3						3,00		
								cad	3,00	9,56	€ 28,68
277	01.P22.A70	Piatti doccia in gres ceramico smaltato									
	01.P22.A70.015	cm 70x70x15, installazione sopra pavimento									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Piatti doccia	3						3,00		
								cad	3,00	109,45	€ 328,35
278	01.P22.F20	Sifone per piatto doccia, in pe tipo Geberit, piletta a griglia cromata da 1 1/2" con guarnizione, completo di canotti									
	01.P22.F20.005	A v da 1 1/2"									
		Piatti doccia - Sifoni	3						3,00		
								cad	3,00	23,95	€ 71,85
279	01.P22.F30	Pilette per piatti doccia									
	01.P22.F30.030	Da 1 1/4" a sifoide, racc. 2 pezzi, liscio curvo									
		Piatti doccia - Pilette	3						3,00		
								cad	3,00	11,06	€ 33,18
280	01.P22.E14	Gruppo miscelatore a parete in ottone cromato per doccia alta									
	01.P22.E14.005	Da 1/2" tipo corrente									
		Doccia - Gruppi miscelatori	3						3,00		
								cad	3,00	19,25	€ 57,75
281	01.P22.F40	Bracci doccia a parete in ottone cromato									
	01.P22.F40.010	Soffione fuso tipo americano									
		Doccia - Bracci a parete	3						3,00		
								cad	3,00	41,57	€ 124,71
282	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico									
	01.A19.G10.110	Piatto doccia completo di accessori, compreso gruppo miscelatore meccanico, rubinetti, braccio fisso e soffione, piletta di scarico e sifone scarico									
		Posa piatti doccia	3						3,00		
								cad	3,00	113,06	€ 339,18
283	01.P22.A25	Lavello in gres ceramico smaltato, con troppo pieno, scolapiatti incorporato, tipo reversibile									
	01.P22.A25.010	cm 90x45x21-a un bacino									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Lavelli angolo cottura	3						3,00		
								cad	3,00	109,45	€ 328,35
284	01.P22.E78	Sifoni in PP bianco tipo Geberit per lavelli completi di canotto e rosone									
	01.P22.E78.010	Da 1 1/4"x 50 mm a V									
		Lavelli angolo cottura - Sifoni	3						3,00		
								cad	3,00	6,51	€ 19,53
285	01.P22.E68	Pilette in ottone cromato per lavabi, complete di accessori, tappo a catenella									
	01.P22.E68.010	Da 1 1/4" troppopieno - racc 2 pezzi liscio									
		Lavelli angolo cottura - Pilette	3						3,00		
								cad	3,00	2,71	€ 8,13
286	01.P22.C18	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavello con bocca alta girevole sporgenza cm 20 senza scarico automatico									
	01.P22.C18.010	Da 1/2" con aeratore, tipo corrente									
		Lavelli angolo cottura - Gruppi miscelatori	3						3,00		
								cad	3,00	27,71	€ 83,13
287	01.A19.G10	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico									
	01.A19.G10.015	Lavello per cucina ad una vasca con scolapiatti incorporato, completo di accessori, compresa la posa del gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, piletta e sifone di scarico									
		Posa lavelli angolo cottura	3						3,00		
								cad	3,00	113,46	€ 340,38
Totale impianto idrico-sanitario											€ 11.853,63

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI		
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]	
Ventilazione forzata												
288	05.P64.A20	Elettroventilatori - a norme CEI - in lamiera verniciata o in plastica, motori a poli schermati, tipo elicoidale, da muro o da finestra, completi di griglie a gravita'.										
	05.P64.A20.015	Diametro cm. 15										
		ALLOGGIO C - Ventilazione forzata bagno	1						1,00			
									cad	1,00	50,71	€ 50,71
289	05.P73.F40	Provvista e posa in opera di bocchetta ripresa aria a semplice ordine di alette in lamiera i.c.s.:										
	05.P73.F40.005	Aria frontale sino dmq. 1.40										
		Bocchetta ripresa aria		1,00	2,00				2,00			
									dmq	2,00	21,74	€ 43,48
290	05.P73.F80	Provvista e posa in opera di canali flangiati in lamiera zincata di sezione circolare compresa imprimi- tura ed una mano smalto:										
	05.P73.F80.005	Senza rivestimento										
		Canali in lamiera zincata		5,00			10,00		50,00			
									kg	50,00	6,33	€ 316,50
Totale impianto di ventilazione forzata											€ 410,69	
TOTALE 9 - IMPIANTI IDRICO-SANITARIO E DI VENTILAZIONE											€ 12.264,32	

10 - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E ADDUZIONE GAS

ALLOGGI PIANO AMMEZZATO E PIANO PRIMO

Impianto di riscaldamento											
291	05.A01.A01	Caldaie. Fornitura in opera di caldaia murale a condensazione di qualunque tipo, forma e dimensione completa di tutti gli accessori per garantire il corretto funzionamento, con accensione elettronica, controllo della fiamma a ionizzazione, pannello di comando della caldaia integrato, rendimento 4 stelle, classe NOx 5, con esclusione del solo raccordo fumario. Compresa la verifica circolazione idraulica, impostazione parametri di funzionamento, analisi della combustione, compilazione di libretto di centrale.									
	05.A01.A01.010	F.O. di caldaia murale a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria istantanea, potenza al focolare fino a 25 kW									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C	3						3,00		
								cad	3,00	1.874,05	€ 5.622,15
292	05.P63.B20	Canna fumaria completamente in acciaio inox a sezione circolare a doppia parete con intercapedine di 25 mm di lana minerale di densita' superiore da 150 kg/m3, costituita da elementi modulari e da gomiti, giunti a t, scarichi di condensa, camere d'espansione, cappelle, supporti e staffaggi necessari alla sua installazione con accoppiamento maschio-femmina e bloccaggio mediante fascetta di fermo, adatta per qualsiasi tipo di combustibile resistente ad una temperatura superiore ai 500 gr.c. in esercizio continuo ed ai 700 gr. C. in esercizio intermittente conforme alla l. 615.									
	05.P63.B20.005	Condotto semplice diam. int. mm. 127									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C		30,00					30,00		
								m	30,00	155,25	€ 4.657,50
293	05.P76.A10	Posa in opera di canne fumarie di cui agli articoli 63b20, 63b30, 63b40, (ponteggio da conteggiare a parte									
	05.P76.A10.005	Aumento sui prezzi di detti articoli									
		Aumento prezzo del 15%									
								€	4.657,50	15%	€ 698,63
294	05.P67.D30	Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere murarie, ripristini									
	05.P67.D30.005	Per diam. sino a 3/4"									
		Tubi alimentazione caldaia		143,00			1,56		223,08		
								kg	223,08	5,31	€ 1.184,55
295	05.P70.B40	Provvista e posa in opera di rivestimento isolante coibente di tubazioni eseguito con guaina ti-po armaflex avente caratteristiche fisico tecni-che e comportamento al fuoco di classe 1, certi-ficate, e fasciatura in plastica rigida tipo isogenopax									
	05.P70.B40.005	Diam. fino a mm 34									
		Isolamento termico tubazioni		143,00					143,00		
								m	143,00	10,06	€ 1.438,58
296	05.P67.D50	Tubi in ferro mannesmann di cui agli articoli 67d10-67d20-67d30-67d40 per installazione complessiva, nel contesto del lavoro effettuato, limitata ai seguenti quantitativi:									
	05.P67.D50.010	Da kg 10.1 a kg 40 aumento sugli art.suindicati									
		Posa in opera tubi									
								€	1.184,55	50%	€ 592,28

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh/ Perim.	Largh/ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
297	05.P67.A40	Cassette da incasso per collettori complanari di lamiera zincata sportello di lamiera verniciata bloccabile ad incastro e con chiave:									
	05.P67.A40.010	25x50									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Cassette per collettori	3						3,00		
								cad	3,00	33,32	€ 99,96
298	05.P67.A70	Collettori complanari simmetrici derivazione di entrata e uscita complanari con il medesimo numero di derivazioni sui due lati, di rame, attacchi colonna a manicotto.									
	05.P67.A70.005	8 derivaz. (4x4) 4 derivazioni su ciascun lato.									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Collettori	3						3,00		
								cad	3,00	50,71	€ 152,13
299	05.P67.C90	Tubazione di rame rivestita con guaina plastica P.V.C. stellare termoisolante e protettiva									
	05.P67.C90.005									
		Tubi mandata e ritorno radiatori in rame mm 12	3	58,00			0,34		59,16		
								kg	59,16	19,04	€ 1.126,41
300	05.A13.A05	Radiatori a colonnine in ghisa. F.O. di radiatori per impianti ad acqua calda o vapore di qualunque forma, completi di nipples e tappi, tipo colonnine in ghisa (delta T 50K EN442), compresa la posa in opera di tutti gli accessori (valvole, detentori, sfiati, mensole ecc...)									
	05.A13.A05.010	F.O. Per altezze fino a cm 45									
		ALLOGGIO A - Soggiorno / Camera / Antibagno / Bagno	6						6,00		
								kW	6,00	265,57	€ 1.593,42
301	05.A13.A05	Radiatori a colonnine in ghisa. F.O. di radiatori per impianti ad acqua calda o vapore di qualunque forma, completi di nipples e tappi, tipo colonnine in ghisa (delta T 50K EN442), compresa la posa in opera di tutti gli accessori (valvole, detentori, sfiati, mensole ecc...)									
	05.A13.A05.015	F.O. Per altezze fino a cm 60									
		ALLOGGIO B - Ingresso / Soggiorno / Camera / Bagno	8,5						8,50		
		ALLOGGIO C - Ingresso / Soggiorno / Camera / Antibagno / Bagno	8,5						8,50		
								kW	17,00	256,58	€ 4.361,86
Totale impianto di riscaldamento											€ 21.527,46
Impianto adduzione gas cucina											
302	05.P62.A50	Giunto antivibrante in acciaio inox									
	05.P62.A50.015	Diametro 1"									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Adduzione gas	3						3,00		
								cad	3,00	31,67	€ 95,01
303	05.P62.D50	Valvola elettromagnetica di intercettaz. a diaframma 220 v ca. normalmente chiusa - omologata									
	05.P62.D50.015	Diametro 1"									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Adduzione gas	3						3,00		
								cad	3,00	93,67	€ 281,01
304	05.P62.C10	Rubinetto a sfera passaggio totale per gas corpo in ottone									
	05.P62.C10.010	Diametro 1"									
		ALLOGGIO A / ALLOGGIO B / ALLOGGIO C - Adduzione gas	3						3,00		
								cad	3,00	45,64	€ 136,92
305	05.P72.A10	Posa in opera delle apparecchiature ed accessori di cui agli articoli dal 62a10al 62a70 dal 62a90 al 62c20 dal 62c40 al 62c70 dal 62c90 al 62d90									
	05.P72.A10.005	Aumento sui prezzi di detti articoli del									
		Posa in opera									
								€	512,94	35%	€ 179,53
306	05.P67.D30	Tubi in ferro mannesmann zincati, compresi le staffe di sostegno, giunzioni, opere murarie, ripristini									
	05.P67.D30.005	Per diam. sino a 3/4"									
		Tubi adduzione gas cucina		70,00			1,56		109,20		
								kg	109,20	5,31	€ 579,83
307	05.P67.D50	Tubi in ferro mannesmann di cui agli articoli 67d10-67d20-67d30-67d40 per installazione complessiva, nel contesto del lavoro effettuato, limitata ai seguenti quantitativi:									
	05.P67.D50.010	Da kg 10.1 a kg 40 aumento sugli art.suindicati									
		Posa in opera tubi									
								€	579,85	50%	€ 289,93

N.	CODICE	DESCRIZIONE	DIMENSIONI					U.M.	Quantita'	IMPORTI	
			Num.	Lungh./ Perim.	Largh./ Area	Altezza/ Volume	Peso			UNIT. [€/U.M.]	TOTALE [€]
308	05.P74.A48	Provvista e posa di tubo metallico in acciaio inox, flessibile, a parete continua per allacciamento apparecchiature gas fisse o ad incasso, di qualunque sezione o lunghezza, materiali di consumo compresi, omologato uni-cig									
	05.P74.A48.005									
		Tubi flessibili	3						3,00		
								cad	3,00	63,47	€ 190,47
Totale impianto adduzione gas											€ 1.752,66
TOTALE 10 - IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E ADDUZIONE GAS											€ 23.280,12

11 - RESTAURO FACCIATE											
RESTAURO FACCIATE ESTERNE FORESTERIA											
309	01.A20.A20	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni gia' tinteggiati									
	01.A20.A20.005	Per superfici di almeno m² 4									
		Facciata su Piazza Castello									
		Parete		32,00	8,80				281,60		
		Cornice (50%)	0,50		54,76				27,38		
		Facciata su Via Aporti									
		Parete		3,30	9,00				29,70		
		Cornice (50%)	0,50		18,47				9,24		
								mq	347,92	5,73	€ 1.993,53
310	02.P02.A32	Piccozzatura di intonaci su pareti e soffitti per favorire l'aderenza di nuovo intonaco									
	02.P02.A32.010	...									
		Cornici su Piazza Castello (50%)	0,50		54,76				27,38		
		Cornici su Via Aporti (50%)	0,50		18,47				9,24		
								mq	36,62	3,24	€ 118,63
311	02.P55.N38	Esecuzione a ripristino in intonaco di elemento decorativo geometrico nelle facciate esterne di preparazione a più strati, eseguito con malta di calce compresa la formazione di profili, di superfici a più livelli (specchiature, fasce di contorno delle specchiature con larghezza da cm 30 a cm 50), compresa la realizzazione di sguinci, di voltini, di spallette, ecc., valutato sull'effettiva fascia di intervento costituita da uno strato di rinzafo con sabbia e calce e da 2 o più strati successivi di intonaco di calce con granulometria degli inerti simili per forma, natura colore e consistenza a quella in opera, compreso tutti gli oneri per la formazione dei diversi strati, la realizzazione di spigoli, le sagome in legno o ferro ecc., gli oneri di trasporto al piano									
	02.P55.N38.010	...									
		Cornici (50%)	0,50		73,23				36,62		
								mq	36,62	117,05	€ 4.285,79
312	NP25	Tinteggiatura facciata esterna con ciclo di silicati comprendente la preparazione del supporto murario previa spolveratura della superficie con rimozione della polvere e delle impurità, l'applicazione a pennello di fondo isolante e consolidante a base di silicato di potassio, l'applicazione di fondo ancorante pigmentato a base di silicato di potassio stabilizzato con polimeri sintetici e applicazione a pennello a finire di pittura minerale a base di silicato di potassio, pigmenti selezionati e cariche con distribuzione granulometrica calibrata, compresi inoltre tutti gli oneri e la manodopera per dare il lavoro finito ad opera d'arte.									
		Facciata esterna Piazza Castello comprese cornici			336,36				336,36		
		Facciate esterne comprese cornici			48,17				48,17		
								mq	384,53	26,72	€ 10.276,37
TOTALE 11 - RESTAURO FACCIATE											€ 16.674,34

LOTTO 2 - FORESTERIA - TOTALE INTERVENTO											€ 304.276,63
LOTTO 2 - FORESTERIA - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA											€ 51.213,57
LOTTO 2 - FORESTERIA - TOTALE GENERALE											€ 355.490,20

TOTALE GENERALE INTERVENTO											€ 842.273,43
TOTALE GENERALE ONERI PER LA SICUREZZA											€ 156.389,42
TOTALE GENERALE											€ 998.662,85